



מועצה אזורית בני שמעון

צומת בית קמה ד.ג. הנגב מיקוד 85300 טלפון: 9915811-08, פקס: 9915831-08

החלטה על הטלת ארנונה כללית ומסים לשנת 2012

(כולל העלאת תעריפים ב-3.1%)

בתוקף סמכותה לפי חוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג - 1992¹, תקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות), התשס"ז - 2007², פקודת המועצות המקומיות [נוסח חדש]³, צו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התש"ח - 1958⁴ (להלן: "צו הכינון"), תקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג - 1993⁵ (להלן: "תקנות ההנחה") ולפי כל דין, מחליטה בזה המועצה האזורית בני שמעון (להלן: "המועצה") כדלקמן:

1. הגדרות ופרשנות:

בהחלטה זו יהיה למונחים שהוגדרו **בצו הכינון** למעט המונחים המפורטים להלן (או בהמשך ההחלטה), את המובן שיש להם **בצו הכינון** ולמונחים המפורטים להלן (או בהמשך ההחלטה) יהיה את המובן המפורט לצדם:

1.01	"אזור התעסוקה עידן הנגב" -	השטחים המתוחמים בקו אדום במפה המצורפת כנספח א' להחלטה זו
1.0.2	"אדמת בניין" -	כמשמעותו של מונח זה בסעיף 269 לפקודת העיריות ⁶ .
1.03	"אדמה חקלאית" -	כמשמעותו של מונח זה בסעיף 269 לפקודת העיריות ⁷ .
1.04	"בניין" -	כמשמעותו של מונח זה בסעיף 269 לפקודת העיריות ⁸ .
1.05	"יישוב ב" -	כל אחד מהיישובים שלהלן: בית קמה, ברוש, גבעות בר, דביר, חצרים, כרמים, להב, משמר הנגב, נבטים, שובל, שומריה, תאשור, תדהר.
1.06	"מבנה משק" -	מבנה המוחזק ע"י היישוב בו הוא בנוי או ע"י תושביו או מי מהם והמשמש את תושביו אותו יישוב או מי מהם מוסך, מסגריה, נגריה, חשמלייה, מכון חשמל, מגדל מים, בריכת מים, מתקן לשאיבת ו/או דחיפת מים, מאגר או מיכל לאגירת נוזל או גז, מחסן, סככה, בית קירור וכיוצא באלה ואשר איננו מבנה חקלאי.
1.07	"מבנה שירות" -	מבנה המשמש את כלל תושבי היישוב בו הוא בנוי (ובעיקר אותם) כחדר אוכל, מטבח, מכבסה, מכון קיטור, מחסן בגדים, מתפרה, כל בו או מרכולית.
1.08	"מחזיק" -	כמשמעותו של מונח זה בסעיף 269 לפקודת העיריות ⁹ .
1.09	"מ"ר" -	מטר רבוע או כל חלק ממנו.
1.10	"מיתקן חיבור" -	כמשמעותו של מונח זה בסעיף 10 לחוק הסדרים במשק המדינה (היטלים וארנונה), התשנ"א - 1991 ¹⁰ למעט עמוד

¹ס"ח 1406, התשנ"ג, עמ' 10.

²ק"ת 6549, התשס"ז, עמ' 429.

³דיני מ"י, התשכ"א, עמ' 256.

⁴ק"ת 797, התשי"ח, עמ' 1256.

⁵ק"ת התשנ"ג, עמ' 419.

⁶דיני מ"י, נוסח חדש 7, עמ' 197.

⁷ר"י הי"ש 6 לעיל.

⁸ר"י הי"ש 6 לעיל.

⁹ר"י הי"ש 6 לעיל.



מועצה אזורית בני שמעון

צומת בית קמה ד.ג. הנגב מיקוד 85300 טלפון: 9915811-08, פקס: 9915831-08

חשמל או עמוד טלפון ובלבד ששטח הקרקע מתחת לבסיסו של מתקן יחיד כאמור עולה על 32 מ"ר.

- 1.11 "נכס/ים" - כמשמעותו של מונח זה בסעיף 269 לפקודת העיריות¹¹.
- 1.12 "עמוד חשמל" - כל עמוד או מתקן הנושא או תומך או המיועד לשאת או לתמוך, או שאליו מחובר קו או חוט או תיל או כבל להעברת או הולכת חשמל ובלבד ששטח הקרקע שמתחת לבסיסו עולה על 32 מ"ר.
- 1.13 "עסק" - מפעל, מיזם, אתר, משרד או ישות אחרת כלשהי, המציע ו/או מוכר ו/או מספק מצרכים ו/או שירותים לציבור הרחב ובעיקר למי שאינו **תושב היישוב** בו הוא פועל, בתמורה, מתוך כוונה להרוויח ומשיקולים כלכליים ו/או מסחריים.
- 1.14 "קרקע תפוסה" - כמשמעותו של מונח זה בסעיף 269 לפקודת העיריות¹².
- 1.15 "תושב" - בגיר/ה הגר/ה ביישוב באורח קבע, לרבות אגודה שיתופית שמרבית חבריה הם **תושבים** כאמור ולרבות שותפות או תאגיד אחר שמרבית חבריו/ה הנם או שהשליטה בהם בידי **תושבים** כאמור.

2. חישוב שטח נכס:

חישוב שטח נכס יעשה, לצורך החלטה זו, לפי תקנה 2 לתקנות ההסדרים ולפי סימנים א' ו- ב' לתוספת השלישית של תקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970¹³.

3. שטח שעיקר שימושו עם מבנה:

לצורך החלטה זו וחישוב הארנונה המגיעה על פיה בגין נכס, לא יחשב כבניין שטח הקרקע שעיקר שימושו הוא עם המבנה כחצר או כגינה או לכל צורך אחר של אותו מבנה העולה על שטח קומת הקרקע של המבנה. יתרת שטח הקרקע שעיקר שימושו הוא עם המבנה כחצר או כגינה או לכל צורך אחר של אותו מבנה תיחשב כקרקע תפוסה.

4. החזקה ו/או בעלות משותפת:

אם ההחזקה ו/או הבעלות בנכס נמצאים בידי יותר מאדם אחד, החיוב בארנונה עפ"י החלטה זו מוטל עליהם ביחד ולחוד.

¹⁰סי"ח 1341, התשנ"א, עמ' 72.

¹¹ר"ה הי"ש 6 לעיל.

¹²ר"ה הי"ש 6 לעיל.

¹³ק"ת 2581, התש"ל, עמ' 1841.



מועצה אזורית בני שמעון

צומת בית קמה ד.ג. הנגב מיקוד 85300 טלפון: 9915811-08, פקס: 9915831-08

5. תשלום הארנונה:

לאחר שהתייעצה עם הוועדים המקומיים של היישובים הרלוונטיים מחליטה המועצה כי הארנונה המוטלת על פי החלטה זו תשולם כדלקמן:

5.01 הארנונה המוטלת על נכסים המוחזקים ע"י תושב יישוב:

5.01.01 מבני מגורים:

5.01.01.01 הארנונה בגין כל נכס שהוא מבנה מגורים המצוי בתחומי היישובים בית קמה, דביר, חצרים, כרמים, להב, משמר הנגב, שובל או שומריה (למעט מבנה מגורים המצוי בשטח שכונות ההרחבה ביישובים בית קמה, דביר, משמר הנגב או להב) תשולם למועצה במרוכז ע"י הועד המקומי של היישוב בו מצוי הנכס למעט הארנונה בגין נכס כאמור שהועד המקומי ביקש מהמועצה שתגבה את הארנונה בגינו באופן ישיר מהחייב. ביקש ועד מקומי בקשה כאמור, תשולם הארנונה בגינו למועצה במישרין ע"י המחזיק בנכס ובאין כזה, ע"י בעלו.

5.01.01.02 הארנונה בגין כל נכס שהוא מבנה מגורים המצוי בתחומי היישובים ברוש, גבעות בר, נבטים, תאשור או תדהר ובתחומי שכונות ההרחבה של היישובים בית קמה, דביר, משמר הנגב ולהב תשולם למועצה במישרין ע"י המחזיק בנכס ובאין כזה, ע"י בעלו.

5.01.02 כל נכס שאינו מבנה מגורים:

5.01.02.01 הארנונה בגין כל נכס שאינו מבנה מגורים תשולם למועצה במישרין ע"י המחזיק בנכס ובאין כזה, ע"י בעלו.

6. הטלת הארנונה, שיעוריה וסכומיה:

מוטלת בזה ארנונה לשנת הכספים 2012 (מ- 01/01/2012 עד 31/12/2012) על הנכסים שבתחום המועצה:

6.1 בשיעורים ובסכומים המפורטים להלן בהתייחס לכלל השטחים שבתחום המועצה למעט השטחים שבתחום אזור התעסוקה עידן הנגב:

מספר סווג ראשי	סווג ראשי	מספר תת סווג	תת סווג	ש"ח למ"ר
100	מבני מגורים			
		101	מבנה מגורים	31.30
		102	בית אבות או דיור מוגן	31.30
		103	מבנה מגורים שתתי סווג 101 או 102 לעיל אינם חלים עליו	31.30
		104	מבנה שירות	31.30
200	מלאכה			
		201	מבנה משק ¹⁴	41.49
		202	בניין הבנוי על אדמה שאינה אדמה חקלאית, המשמש לבירור ו/או מיון ו/או קירור ו/או אחסון ירקות ו/או	41.49

¹⁴הוגשה בקשה חריגה להעלאת התעריף ב%2.5 לשנת 2012 ו-2013. במידה ותאושר העלייה, יעודכן התעריף בהתאם



מועצה אזורית בני שמעון

צומת בית קמה ד.ג. הנגב מיקוד 85300 טלפון: 9915811-08, פקס: 9915831-08

מספר סווג ראשי	סווג ראשי	מספר תת סווג	תת סווג	ש"ח למ"ר
			פירות ו/או פרחים ו/או בצלים ו/או פקעות ¹⁵	
		203	בניין המשמש למלאכה שתתי סיווג 201 ו-202 לעיל אינם חלים עליו ¹⁶	41.49
310	בתי מלון			
		311	בית מלון	34.60
		312	בית הארחה ו/או אורחן ו/או לינה כפרית	34.60
330	בנקים			
		331	בנק	417.81
		332	חברת ביטוח	417.81
340	משרדים, שירותים ומסחר			
		341	בניין המשמש כעסק לצורכי תיירות, נופש, קייט, ספורט ו/או שעשועים, למעט בתי מלון ¹⁷	61.45
		344	בניין הבנוי על אדמה שאינה אדמה חקלאית, המשמש לשירותי חקלאות ¹⁸	61.45
		346	בניין הבנוי על אדמה שאינה אדמה חקלאית, המשמש לרפת, לדיר, ללול ו/או לחממה ¹⁹	61.45
		347	בניין המשמש למאגר מים סגור ²⁰	61.45
		348	בניין המשמש למאגר ו/או מיכל לאחסון דלק ו/או גזים ²¹	95.81
		349	בניין המשמש למתקן שאיבה ו/או דחיפת מים ²²	61.45
		350	בניין הבנוי על אדמה שאינה אדמה חקלאית, המשמש כממגורה ו/או סילן ²³	76.65
		351	בניין המשמש כעסק לתחנת דלק ו/או שירותים הנלווים לתחנה ²⁴	61.45
		353	בניין המשמש כעסק למסעדה ו/או בית קפה ו/או מזנון ²⁵	61.45
		355	בניין המשמש כעסק לחנות או למרכול ²⁶	61.45
		356	בניין המשמש למרכזות טלפון ²⁷	66.32

¹⁵ הוגשה בקשה חריגה להעלאת התעריף ב-2.5% לשנת 2012 ו-2013. במידה ותאושר העלייה, יעודכן התעריף בהתאם
¹⁶ הוגשה בקשה חריגה להעלאת התעריף ב-2.5% לשנת 2012 ו-2013. במידה ותאושר העלייה, יעודכן התעריף בהתאם
¹⁷ הוגשה בקשה חריגה להעלאת התעריף ב-2.5% לשנת 2012 ו-2013. במידה ותאושר העלייה, יעודכן התעריף בהתאם
¹⁸ הוגשה בקשה חריגה להעלאת התעריף ב-2.5% לשנת 2012 ו-2013. במידה ותאושר העלייה, יעודכן התעריף בהתאם
¹⁹ הוגשה בקשה חריגה להעלאת התעריף ב-2.5% לשנת 2012 ו-2013. במידה ותאושר העלייה, יעודכן התעריף בהתאם
²⁰ הוגשה בקשה חריגה להעלאת התעריף ב-2.5% לשנת 2012 ו-2013. במידה ותאושר העלייה, יעודכן התעריף בהתאם
²¹ הוגשה בקשה חריגה להעלאת התעריף ב-2.5% לשנת 2012 ו-2013. במידה ותאושר העלייה, יעודכן התעריף בהתאם
²² הוגשה בקשה חריגה להעלאת התעריף ב-2.5% לשנת 2012 ו-2013. במידה ותאושר העלייה, יעודכן התעריף בהתאם
²³ הוגשה בקשה חריגה להעלאת התעריף ב-2.5% לשנת 2012 ו-2013. במידה ותאושר העלייה, יעודכן התעריף בהתאם
²⁴ הוגשה בקשה חריגה להעלאת התעריף ב-2.5% לשנת 2012 ו-2013. במידה ותאושר העלייה, יעודכן התעריף בהתאם
²⁵ הוגשה בקשה חריגה להעלאת התעריף ב-2.5% לשנת 2012 ו-2013. במידה ותאושר העלייה, יעודכן התעריף בהתאם
²⁶ הוגשה בקשה חריגה להעלאת התעריף ב-2.5% לשנת 2012 ו-2013. במידה ותאושר העלייה, יעודכן התעריף בהתאם
²⁷ הוגשה בקשה חריגה להעלאת התעריף ב-2.5% לשנת 2012 ו-2013. במידה ותאושר העלייה, יעודכן התעריף בהתאם



מועצה אזורית בני שמעון

צומת בית קמה ד.ג. הנגב מיקוד 85300 טלפון: 9915811-08, פקס: 9915831-08

מספר סווג ראשי	סווג ראשי	מספר תת סווג	תת סווג	ש"ח למ"ר
		357	דירת מגורים בה מתנהלת פעילות עסקית ²⁸	61.45
		358	בית תוכנה הפועל כעסק ²⁹	61.45
		360	גני ילדים ומעונות הפועלים כעסק ³⁰	61.45
		361	משרדים הפועלים כעסק ³¹	61.45
		363	בניין המשמש כמתקן לממסר אלחוט ³²	71.10
		364	בניין המשמש לשירותים ו/או מסחר ו/או עסקים שאינו נמנה על תתי הסיווג שלעיל ³³	61.45
		366	בניין המשמש לבית חולים ³⁴	61.45
		367	בניין המשמש להפקה ו/או ייצור חשמל ו/או מתקן גנרטורים ו/או תחנות כוח ו/או מתקן טרנספורמציה למעט מתקנים לייצור חשמל באמצעות אנרגיית השמש ו/או מתקנים לייצור חשמל באמצעות אנרגיית הרוח ³⁵	83.63
400	תעשייה			
		401	בניין המשמש לתעשייה ³⁶	26.71
		403	מחצבה- השטח המשמש לחציבה בפועל ³⁷	22.13
500	מבנים חקלאיים			
		501	מבנה חקלאי לכל שימוש למעט השימושים המפורטים בהמשך	0.31
		503	מבנה חקלאי המשמש לבירור ו/או מיון ו/או קירור ו/או אחסון ירקות ו/או פירות ו/או פרחים ו/או בצלים ו/או פקעות	27.50
		504	מבנה חקלאי המשמש לרפת, לדיר, ללול ו/או לחממה	0.61
		505	מבנה חקלאי המשמש כממגורה ו/או סילו	32.57
		506	מבנה חקלאי שאינו מסווג בתת הסיווגים שלעיל לרבות משתלות וחממות המשמשות למסחר	32.57
600	אדמה חקלאית			
		601	אדמה חקלאית המשמשת לגידולי בעל מתחת לקו הבצורת	0.0088
		602	אדמה חקלאית המשמשת לגידולי בעל מעל לקו הבצורת	0.0181

²⁸הוגשה בקשה חריגה להעלאת התעריף ב%2.5 לשנת 2012 ו-2013. במידה ותאושר העלייה, יעודכן התעריף בהתאם
²⁹הוגשה בקשה חריגה להעלאת התעריף ב%2.5 לשנת 2012 ו-2013. במידה ותאושר העלייה, יעודכן התעריף בהתאם
³⁰הוגשה בקשה חריגה להעלאת התעריף ב%2.5 לשנת 2012 ו-2013. במידה ותאושר העלייה, יעודכן התעריף בהתאם
³¹הוגשה בקשה חריגה להעלאת התעריף ב%2.5 לשנת 2012 ו-2013. במידה ותאושר העלייה, יעודכן התעריף בהתאם
³²הוגשה בקשה חריגה להעלאת התעריף ב%2.5 לשנת 2012 ו-2013. במידה ותאושר העלייה, יעודכן התעריף בהתאם
³³הוגשה בקשה חריגה להעלאת התעריף ב%2.5 לשנת 2012 ו-2013. במידה ותאושר העלייה, יעודכן התעריף בהתאם
³⁴הוגשה בקשה חריגה להעלאת התעריף ב%2.5 לשנת 2012 ו-2013. במידה ותאושר העלייה, יעודכן התעריף בהתאם
³⁵הוגשה בקשה חריגה להעלאת התעריף ב%2.5 לשנת 2012 ו-2013. במידה ותאושר העלייה, יעודכן התעריף בהתאם
³⁶הוגשה בקשה חריגה להעלאת התעריף ב%2.5 לשנת 2012 ו-2013. במידה ותאושר העלייה, יעודכן התעריף בהתאם
³⁷הוגשה בקשה חריגה להעלאת התעריף ב%2.5 לשנת 2012 ו-2013. במידה ותאושר העלייה, יעודכן התעריף בהתאם



מועצה אזורית בני שמעון

צומת בית קמה ד.ג. הנגב מיקוד 85300 טלפון: 9915811-08, פקס: 9915831-08

מספר סוג ראשי	סוג ראשי	מספר תת סוג	תת סוג	ש"ח למ"ר
		603	אדמה חקלאית המשמשת לגידולי שלחין, לכרם, לפרדס או למטע	0.0220
		604	אדמה חקלאית שאינה מסווגת בתתי הסיווגים שלעיל	0.0531
700	קרקע תפוסה			
		703	קרקע בכל תחום המועצה התפוסה לעמוד חשמל, בגין 2,500 מ"ר ראשונים	20.16
		705	קרקע תפוסה המשמשת כעסק לצורכי תיירות ו/או נופש ו/או קיט	2.17
		707	קרקע תפוסה הצמודה למאגרי דלק	1.14
		708	קרקע תפוסה המשמשת לצורכי תעשייה ו/או מלאכה ו/או עסק	1.39
		710	קרקע תפוסה למסילת ברזל	4.40
		711	קרקע תפוסה המשמשת לאתר סילוק פסולת מקומי	1.47
		712	קרקע תפוסה המשמשת לאתר סילוק פסולת מרכזי	4.08
		715	קרקע תפוסה המשמשת למאגר מים פתוח	33.06
		717	קרקע תפוסה הצמודה לממסר אלחוט	30.01
		718	קרקע תפוסה שאינה מסווגת בתתי הסיווגים שלעיל	1.09
		720	קרקע תפוסה המשמשת לעריכת אירועים	6.68
		722	קרקע תפוסה הצמודה למתקן או בניין המשמש לקידוח ו/או שאיבה ו/או דחיפה ו/או איגום ו/או סינון ו/או הולכה ו/או שינוע של מים	5.66
		723	קרקע תפוסה ע"י תחנת דלק	49.17
		724	קרקע תפוסה במפעל עתיר שטח	1.68
		725	קרקע תפוסה המשמשת בניין המשמש להפקה ו/או ייצור חשמל ו/או מתקן גנרטורים ו/או תחנות כוח ו/או מתקן טרנספורמציה למעט מתקנים לייצור חשמל באמצעות אנרגיית השמש ו/או מתקנים לייצור חשמל באמצעות אנרגיית הרוח	1.51
		726	קרקע תפוסה המשמשת למאגר פתוח למים המיועדים להשקייה ואשר שטח הפנים המירבי של המים (אם היה המאגר מלא) עולה על 100,000 מ"ר. שטחי הסוללה המקיפה את המאגר לא ייכללו בסיווג זה.	0.48
800	חניונים			
		801	חניון	1.29



מועצה אזורית בני שמעון

צומת בית קמה ד.ג. הנגב מיקוד 85300 טלפון: 9915811-08, פקס: 9915831-08

6.2 בשיעורים ובסכומים המפורטים להלן בהתייחס לכלל השטחים שבתחום אזור התעסוקה עידן הנגב:

מספר סווג ראשי	סווג ראשי	מספר תת סווג	תת סווג	ש"ח למ"ר
200	מלאכה			
		1201	בניין המשמש למלאכה	41.49
330	בנקים וחברות ביטוח			
		1331	בנק	417.81
340	משרדים שרותים ומסחר			
		1348	בניין המשמש למאגר ו/או מיכל לאחסון דלק ו/או גזים	95.81
		1361	נכס המשמש כמשרד	76.46
		1364	נכס המשמש למסחר ו/או שירותים	96.18
		1367	בניין המשמש להפקה ו/או ייצור חשמל ו/או מתקן גנרטורים ו/או תחנות כוח ו/או מתקן טרנספורמציה למעט מתקנים לייצור חשמל באמצעות אנרגיית השמש ו/או מתקנים לייצור חשמל באמצעות אנרגיית הרוח	85.00
400	תעשייה			
		1404	בנין המשמש לתעשייה ל 6,000 מ"ר ראשונים	41.82
		1405	בנין המשמש לתעשייה - לכל מ"ר נוסף מעל 6000 מ"ר ועד 10,000 מ"ר ³⁸	31.36
		1406	בנין המשמש לתעשייה- לכל מ"ר נוסף מעל 10,000 מ"ר ³⁹	25.09
700	קרקע תפוסה			
		1707	קרקע תפוסה למתקני חשמל	20.16
		1708	קרקע תפוסה המשמשת למפעל תעשייתי	5.66
		1715	קרקע תפוסה המשמשת למאגר מים פתוח	33.06
		1716	קרקע תפוסה המשמשת משרדים, שירותים ומסחר ⁴⁰	11.80
		1718	קרקע תפוסה המשמשת מלאכה ⁴¹	11.80
		1719	קרקע תפוסה המשמשת בנקים ⁴²	49.17
		1723	קרקע תפוסה ע"י תחנת דלק	49.17
720	קרקע תפוסה המשמשת לעריכת אירועים			
		1720	קרקע תפוסה המשמשת לעריכת אירועים	6.68
724	קרקע תפוסה במפעל עתיר			

³⁸ הוגשה בקשה חריגה לאישור הסיווג והתעריף. במידה והבקשה לא תאושר, יוסר הסיווג מהחלטת המועצה

³⁹ הוגשה בקשה חריגה לאישור הסיווג והתעריף. במידה והבקשה לא תאושר, יוסר הסיווג מהחלטת המועצה

⁴⁰ הוגשה בקשה חריגה לאישור הסיווג והתעריף. במידה והבקשה לא תאושר, יוסר הסיווג מהחלטת המועצה

⁴¹ הוגשה בקשה חריגה לאישור הסיווג והתעריף. במידה והבקשה לא תאושר, יוסר הסיווג מהחלטת המועצה

⁴² הוגשה בקשה חריגה לאישור הסיווג והתעריף. במידה והבקשה לא תאושר, יוסר הסיווג מהחלטת המועצה



מועצה אזורית בני שמעון

צומת בית קמה ד.ג. הנגב מיקוד 85300 טלפון: 9915811-08, פקס: 9915831-08

מספר סוג ראשי	סוג ראשי	מספר תת סוג	תת סוג	ש"ח למ"ר
	שטח	1724	קרקע תפוסה במפעל עתיר שטח	3.83

תעריפי הארנונה המלאים מפורטים עד ל-8 ספרות אחרי הנקודה. הסכומים הרשומים בצו הינם עיגול של התעריפים המלאים. חיובי הארנונה מוצאים ע"פ התעריפים המלאים. לפיכך, בעת הוצאת החיובים יתכנו סטיות קלות מהתעריפים הרשומים בצו.

7. הנחות:

7.01 בסעיף 7 להחלטה זו יהיה למונחים שהוגדרו ב**תקנות ההנחה** למעט המונחים המפורטים להלן, את המובן שיש להם ב**תקנות ההנחה** ולמונחים המפורטים להלן, את המובן המפורט לצידם:

7.01.01	"הוראת קבע" -	הוראה בלתי חוזרת לבנק או לארגון קניות שנתן מי שחויב בתשלום ארנונה כללית, לניכוייה מחשבונו בבנק או בארגון הקניות, בתשלומים חודשיים או דו חודשיים, באותה שנה, לזכות המועצה;
7.01.02	"חוק הביטוח הלאומי" -	חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה - 1995 ⁴³ ;
7.01.03	"אזרח ותיק" -	כמשמעותו בחוק האזרחים הותיקים, התש"ן - 1989 ⁴⁴ ;
7.01.04	"השכר הממוצע" -	השכר הממוצע, לעובדים ישראלים בלבד, כפי שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;
7.01.05	"גימלת הבטחת הכנסה" -	גימלה לפי חוק הבטחת הכנסה, התשמ"א - 1980 ⁴⁵ ;
7.01.06	חייל -	כמשמעותו בתקנה 14 לתקנות ההנחה ⁴⁶

7.02 מחזיק של דירה המשמשת למגורים בלבד (להלן בהמשך סעיף 7.02: "נכס") הנכלל באחד או יותר מהקריטריונים המפורטים להלן, יהיה זכאי להנחה מהארנונה המוטלת על הנכס לשנת 2012 בשיעור הנקוב לצידו:

שיעור ההנחה	הקריטריון
25%	7.02.01 אזרח ותיק המקבל על פי חוק הביטוח הלאומי אחת מקצבאות אלה: קיצבת זקנה, קיצבת שאירים, קיצבת תלויים או נכות בשל פגיעה בעבודה, לגבי 100 מטרים רבועים בלבד משטח הנכס.
30%	7.02.02 אזרח ותיק שסך כל הכנסותיו מכל מקור שהוא אינו עולה על השכר הממוצע כפי שפורסם לאחרונה לפני הגשת הבקשה להנחה, לגבי 100 מטרים רבועים בלבד משטח

⁴³סי"ח התשנ"ה, עמ' 210.

⁴⁴סי"ח התש"ן, עמ' 26.

⁴⁵סי"ח התשמ"א, עמ' 30.

⁴⁶ראה הי"ש 5 לעיל.



מועצה אזורית בני שמעון

צומת בית קמה ד.ג. הנגב מיקוד 85300 טלפון: 9915811-08, פקס: 9915831-08

שיעור ההנחה	הקריטריון	
	הנכס. אם מתגוררים באותה דירה יותר מאזרח ותיק אחד, תינתן ההנחה רק לאזרח ותיק אחד ורק אם סך כל הכנסות המתגוררים באותה דירה מכל מקור שהוא אינו עולה 150% מהשכר הממוצע כפי שפורסם לאחרונה לפני הגשת הבקשה להנחה.	
100%	אזרח ותיק, אשר, בנוסף לקצבה כאמור בסעיף 7.02.01 לעיל, מקבל גמלת הבטחת הכנסה, לגבי 100 מטרים רבועים בלבד משטח הנכס.	7.02.03
100%	אזרח ותיק, הזכאי להנחה מכוח סעיף 7.02.02 לעיל, אשר מקבל גמלת הבטחת הכנסה, לגבי 100 מטרים רבועים בלבד משטח הנכס.	7.02.04
80%	נכה הזכאי לקצבה חודשית מלאה כמשמעותה בסעיף 200(א) לחוק הביטוח הלאומי, אשר דרגת אי כושר השתכרותו היא בשיעור 75% ומעלה.	7.02.05
80%	נכה אשר טרם קבלת קצבת הזקנה נקבעה לו לצמיתות דרגת אי כושר השתכרות בשיעור של 75% ומעלה עפ"י סעיף 200(א) לחוק הביטוח הלאומי	7.02.06
40%	נכה אשר דרגת נכותו הרפואית המוכחת על פי כל דין היא בשיעור 90% ומעלה או מי שטרם קבלת קצבת הזקנה נקבעה לו נכות כאמור.	7.02.07
66%	הזכאי לגמלה כאסיר ציון או כבן משפחה של הרוג מלכות לפי חוק התגמולים לאסירי ציון ולבני משפחותיהם, התשנ"ב - 1992 ⁴⁷ או לגמלת נכות לפי חוק נכי רדיפות הנאצים, התשי"ז - 1957 ⁴⁸ , או לגמלת נכות המשולמת על ידי ממשלת גרמניה בשל רדיפות הנאצים בהתאם לחוק הפדרלי לפיצויים (BEG) מהשנים - 1953-1965, למי שהוכחה זכאותו כאמור, להנחת דעתה של המועצה, או לגמלת נכות המשולמת על ידי ממשלת הולנד בשל רדיפות הנאצים בהתאם לחוק הגמלאות ההולנדי לנפגעי רדיפות 1940-1945 (WUV), למי שהוכחה זכאותו כאמור, להנחת דעתה של המועצה, או לגמלת נכות המשולמת על ידי ממשלת אוסטריה בשל רדיפות הנאצים בהתאם לחוק האוסטרי לתמיכה בקרבנות (OFG), שנחקק בהקשר לחוק התגמולים עבור קרבנות המלחמה (סעיף 4 KOVG 57), או לגמלת נכות המשולמת על ידי ממשלת בלגיה לפי החוק הבלגי משנת 1954, בהקשר לקצבאות פצועים של הקרבנות האזרחיים של המלחמה 1940 - 1945, לגבי 70 מטרים רבועים בלבד משטח הנכס או 90 מטרים רבועים משטח הנכס אם עלה מספר בני המשפחה הגרים עם הזכאי על ארבעה.	7.02.08
90%	בעל תעודת עיוור לפי חוק שירותי הסעד, התשי"ח - 1958 ⁴⁹ .	7.02.09
90%	עולה - לגבי 100 מטרים רבועים בלבד משטח הנכס למשך 12 חודשים מתוך 24 החודשים המתחילים ביום שנרשם במרשם האוכלוסין כעולה עפ"י חוק השבות, התשי"ח - 1950 ⁵⁰ .	7.02.10
80%	עולה התלוי בעזרת הזולת הזכאי, על פי אישור המוסד לביטוח לאומי, לגמלה מיוחדת לעולה או לגמלת סיעוד לעולה, לפי הסכם למתן גמלאות מיוחדות שנערך בין	7.02.11

⁴⁷ס"יח התשנ"ב, עמ' 205.

⁴⁸ס"יח התשי"ז, עמ' 103.

⁴⁹ס"יח התשי"ח, עמ' 103.

⁵⁰ס"יח התשי"ח, עמ' 159.



מועצה אזורית בני שמעון

צומת בית קמה ד.ג. הנגב מיקוד 85300 טלפון: 9915811-08, פקס: 9915831-08

שיעור ההנחה	הקריטריון	
	המוסד לביטוח לאומי לבין ממשלת ישראל, לפי סעיף 9 לחוק הביטוח הלאומי.	
90%	איש צד"ל לגבי 100 מטרים רבועים בלבד משטח הנכס למשך 12 חודשים מתוך 36 חודשים המתחילים ביום שבו הגיע לישראל אחרי חודש מאי 2000; בפסקה זו, "איש צד"ל" – איש צבא דרום לבנון, מנגנון הביטחון, גורמי הסיוע האזרחי וגורמים אחרים, שעמד בקשר עם זרועות הביטחון ואשר הוכר כ"זכאי שיקום" על ידי המינהלה הביטחונית לסיוע (המנב"ס), ובן זוגו.	7.02.12
70%	הזכאי לגמלה להבטחת הכנסה לפי חוק הבטחת הכנסה, התשמ"א – 1980 ⁵¹ שהחל לקבל את הגמלה לפני 01/01/03 ובלבד שלא חלה הפסקה בת ששה חודשים רצופים לפחות בזכאותו לגמלה מאותו יום.	7.02.13
70%	הזכאי לתשלום לפי חוק המזונות (הבטחת תשלום), התשל"ב - 1972 ⁵² שהחל לקבל את התשלום לפני 01/01/03 ובלבד שלא חלה הפסקה בת ששה חודשים רצופים לפחות בזכאותו לתשלום מאותו יום.	7.02.14
70%	הזכאי לגמלת סיעוד לפי פרק י' לחוק הביטוח הלאומי.	7.02.15
	השיעור המרבי שנקבע לפי טורי ההכנסה שבתוספת הראשונה לתקנות ההנחה	7.02.16
	בעל הכנסה חודשית ממוצעת שפורטה בתוספת הראשונה לתקנות ההנחה (כפי שתעודכן מפעם לפעם), לפי מספר הנפשות המתגוררות איתו בנכס. התוספת הראשונה לתקנות ההנחה (כפי שתעודכן מפעם לפעם) תשמש גם כתוספת הראשונה להחלטה זו.	7.02.16
66%	חסיד אומות העולם לרבות בן זוגו או מי שהיה בן זוגו, היושב בישראל.	7.02.17
20%	הורה יחיד כהגדרתו בחוק משפחות חד-הוריות, התשנ"ב - 1992 ⁵³ או הורה יחיד לילד המתגורר איתו המשרת שירות סדיר כהגדרתו בחוק שירות ביטחון [נוסח משולב], התשמ"ו - 1986 ⁵⁴ , כל עוד הוא משרת כאמור, ובתנאי שגילו אינו עולה על 21 שנה.	7.02.18
33%	מחזיק בנכס שבנו או בתו, לרבות ילד במשפחת אומנה של המחזיק בנכס, זכאי לגמלה לפי תקנות הביטוח הלאומי (דמי מחיה, עזרה ללימודים וסידורים לילד נכה), תשנ"ח – 1998 ⁵⁵ , לגבי 100 מטרים רבועים משטח הנכס.	7.02.19
100%	מחזיק בנכס שהוא חייל כל עוד שהוא חייל ועד תום 4 חודשים מיום שחרורו, לגבי 70 מטרים רבועים בלבד משטח הנכס או 90 מטרים רבועים משטח הנכס אם עלה מספר בני המשפחה הגרים עם הזכאי על ארבעה.	7.02.20

7.03 נכה הזכאי לתגמולים לפי חוק התגמולים לנפגעי פעולות איבה, התש"ל - 1970⁵⁶, יחולו עליו הוראות חוק הרשויות המקומיות (פטור חיילים, נפגעי מלחמה ושוטרים מארנונה), התשי"ג - 1953⁵⁷ (להלן: "חוק הפטור"), כאילו היה נכה כמשמעותו בסעיף 3 (2) לחוק הפטור.

⁵¹ ראה הי"ש 20 לעיל.

⁵² ס"ח התשל"ב, עמ' 87.

⁵³ ס"ח התשנ"ב, עמ' 147.

⁵⁴ ס"ח התשמ"ו, עמ' 107.

⁵⁵ ק"ת 5894, התשנ"ח, עמ' 657.

⁵⁶ ס"ח התש"ל, עמ' 126.

⁵⁷ ס"ח התשי"ג, עמ' 62.



מועצה אזורית בני שמעון

צומת בית קמה ד.ג. הנגב מיקוד 85300 טלפון: 9915811-08, פקס: 9915831-08

7.04 ההנחות עפ"י סעיפים 7.02.02, 7.02.04, 7.02.12 – 7.02.08, 7.02.16, 7.02.18, 7.02.20, וסעיף 7.03 לעיל, יינתנו עפ"י בקשה חתומה שימציא המבקש למועצה לפי טופס 1 שבתוספת השניה; לא ניתנה הנחה או חלה טעות בקביעת שיעור ההנחה לזכאי לפי סעיפים 7.02.01, 7.02.03, 7.02.05, 7.02.06, 7.02.07, 7.02.13 - 7.02.15, 7.02.17 או 7.02.19 לעיל, רשאי גם הוא להגיש בקשה כאמור. מי ששמו מופיע ברשימות המוסד לביטוח לאומי, צה"ל, משרד הביטחון, הרשות המטפלת בנכי רדיפות הנאצים המועברות למועצה, יהיה פטור מהגשת הבקשה.

7.05 חייב בארנונה שנתן עד ליום 31/1/2012 הוראת קבע לתשלום הארנונה הכללית שהוטלה על כל הנכסים שבגינם הוא משלם ארנונה יהא זכאי, מיום מתן הוראת הקבע, להנחה בשיעור 2% מסכום הארנונה.

7.06 חייב בארנונה שישלם עד ליום 31/01/2012 את כל סכום הארנונה בו הוא חייב בגין שנת 2012, יהא זכאי להנחה בשיעור 2% מסכום הארנונה.

7.07 ועדת הנחות - מבקש נזקק:

מוקמת בזה ועדת הנחות לעניין הארנונה (להלן: "ועדת ההנחות") אשר הרכבה וסמכויותיה יהיו בהתאם לאמור בתקנות ההנחה והכל בכפוף לאמור להלן:

7.07.01 **ועדת ההנחות** מוסמכת לתת הנחה בשיעור עד 70% למחזיק בנכס שהוא נזקק.

לעניין זה "נזקק" - מחזיק שנגרמו לו הוצאות חריגות, גבוהות במיוחד בשל אחת מאלה:

7.07.01.01 טיפול רפואי חד פעמי או מתמשך, שלו או של בן משפחתו.

7.07.01.02 אירוע אשר הביא להרעה משמעותית בלתי צפויה במצבו החומרי.

7.07.02 המבקש הנחה לפי סעיף זה ימציא למועצה בקשה חתומה לפי טופס 2 שבתוספת השניה להחלטה זו.

הטופס יועבר לגזבר המועצה ולמנהל מחלקת שירותי הרווחה של המועצה שיעבירו להחלטת ועדת ההנחות, בצרוף חוות דעת בכתב.

7.07.03 **ועדת ההנחות** תקבע את זכאותו של מבקש ההנחה ואת שיעורי ההנחה בכפוף לאמור בסעיף 7.07.01 לעיל, בהסתמך על טופס הבקשה וחוות הדעת כאמור בסעיף 7.07.02 לעיל. **ועדת ההנחות** תיתן החלטתה בכתב, בצרוף נימוקים.

7.07.04 המבקש ימציא פרטים או מסמכים נוספים לצורך דיון בבקשתו, לפי דרישת גזבר המועצה או מנהל שירותי הרווחה של המועצה או **ועדת ההנחות**, לפי העניין.

7.08 הנחה בגין בניין ריק:

7.08.01 הנחה חד פעמית בשיעור כמפורט להלן תינתן, בכפוף להתניות שנקבעו בתקנות ההנחה, למחזיק שהוא הבעל הראשון של בנין חדש, ריק, שמיום שהסתיימה בנייתו והוא ראוי לשימוש, אין משתמשים בו במשך תקופה רצופה, כמפורט להלן:
עד 6 חודשים – 100%.

7.08.02 הנחה חד פעמית בשיעור כמפורט להלן, תינתן, בכפוף להתניות שנקבעו בתקנות ההנחה, למחזיק של בנין ריק שאין משתמשים בו במשך תקופה מצטברת, כמפורט להלן:
עד 6 חודשים – 100%;



מועצה אזורית בני שמעון

צומת בית קמה ד.ג. הנגב מיקוד 85300 טלפון: 9915811-08, פקס: 9915831-08

- ההנחה לפי סעיף 7.08.01 או סעיף 7.08.02 תינתן פעם אחת בלבד למחזיק אחד ולא תינתן פעם נוספת לאותו מחזיק.
- 7.08.03 למרות האמור בכל מקום אחר, ההנחה בגין בניין ריק תינתן רק אם התקיימו, בנוסף לאמור לעיל, גם כל התנאים שלהלן:
- 7.08.03.01 הוגשה בקשה למתן הנחה בתחילת התקופה המבוקשת.
- 7.08.03.02 נציג המועצה בדק ואישר כי הנכס ריק מאדם וחפץ.
- 7.09 זכאי להנחה שלא פרע במלואה את יתרת הארנונה שהוטלה על הנכס בשנת הכספים עד יום 31 בדצמבר של אותה שנה, תהיה ההנחה שנקבעה לו בטלה מאותו יום ותינוסף ליתרת הארנונה.
- 7.10 קיימת זכאות להנחות שונות עפ"י החלטה זו, ו/או ע"פ כל דין, תינתן לזכאי הנחה אחת בלבד, הגבוהה מביניהן או זו שהמועצה חייבת לתתה על פי חוק, ולא תינתן כל הנחה למחזיק נוסף בנכס שלגביו ניתנה הנחה.
- 7.11 זכאי להנחה המחזיק בשני נכסים או יותר - תינתן הנחה לנכס אחד בלבד, לפי הגבוהה מביניהן.
- 7.12 זכאי להנחה אשר החזיק בנכס בחלק משנת הכספים שעליה הוטלה הארנונה - תינתן ההנחה בשיעור יחסי למספר החודשים שבהם החזיק בנכס.
- 7.13 לא תינתן הנחה לפי החלטה זו אלא אם כן שולמה יתרת הארנונה הכללית שהוטלה על הנכס בתשלום אחד מראש, בהוראת קבע או לפי הסדר תשלומים אחר להנחת דעתה של המועצה.
- 7.14 המועד האחרון להגשת בקשה להנחה מארנונה (לרבות בקשה להנחה לפי תקנה 26 לתקנות ההנחה) הינו עד ליום 30/06/2012 וההחלטה בבקשה תינתן עד לא יאוחר מיום 31/12/2012.
8. מועדי תשלום הארנונה:
- 8.01 מועד תשלום הארנונה המוטלת על פי החלטה זו הוא 01/01/2012.
- 8.02 על אף האמור בסעיף 8.01 לעיל רשאי החייב בתשלום ארנונה לשלמה ב- 6 תשלומים שווי קרן שישולמו במועדים 01/01/2012, 01/03/2012, 01/05/2012, 01/07/2012, 02/09/2012, 02/11/2012. לתשלומים עפ"י ס"ק זה יתווספו ריבית והפרשי הצמדה על פי חוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה), התש"מ - 581980.
9. מכסות תשלום:
- המועצה תטיל, מפעם לפעם, אם תמצא לנכון, על הועדים המקומיים שבתחומה, כולם או חלקם, מכסות תשלום ושום דבר האמור בהחלטה זו לא יפורש כפוגע בזכותה או בסמכותה לפי כל דין לעשות כן.



מועצה אזורית בני שמעון

צומת בית קמה ד.ג. הנגב מיקוד 85300 טלפון: 9915811-08, פקס: 9915831-08

10. העלאת תעריפי הארנונה:

10.1 תעריפי הארנונה שפורטו לעיל הם התעריפים שחלו בשנת 2011 בתוספת העלאה של 3.1% המושתתת ע"פ סעיף 9(ב) לחוק ההסדרים.

10.2 למרות האמור בכל מקום אחר, בשנת 2012 יועלו תעריפי הארנונה שפורטו לעיל לפי ההעלאה המרבית שתאושר בדין.

נועה לוי ריצ'קר
גזברית ומנהלת הארנונה
המועצה האזורית בני שמעון

סיגל מורן
ראש המועצה
המועצה האזורית בני שמעון

תוספת ראשונה

כתוספת הראשונה להחלטה זו תשמש התוספת הראשונה לתקנות ההנחה, כפי שתעודכן מפעם לפעם, כאשר שיעור ההנחה שתעניק המועצה יהיה כשיעור המרבי המצוין בתוספת הראשונה לתקנות ההנחה.



מועצה אזורית בני שמעון

צומת בית קמה ד.ג. הנגב מיקוד 85300 טלפון: 9915811-08, פקס: 9915831-08

תוספת שניה

טופס 1

המועצה האזורית בני שמעון

בקשה לקבלת הנחה מתשלום ארנונה כללית לדירת מגורים לשנת הכספים 2012

פרטי המבקש (מי שמחזיק בדירה)

מספר זהות	שם המשפחה	השם הפרטי	שם האב	ת. לידה	המין	מצב אישי

טלפון		המען					
הישוב	הרחוב	בית	גוש	חלקה	תת חלקה	בית	עבודה

שטח הדירה (ברוטו) בגינה מתבקשת ההנחה: _____ מ"ר.

1. מצב כלכלי (יש למלא טבלאות א ו- ב להלן).

א. הצהרה על המחזיק והמתגוררים איתו בדירה והכנסותיהם בחודשים אוקטובר עד דצמבר 2011.
לשימוש המשרד:

קרבה	שם המשפחה	השם הפרטי	גיל	מספר זהות	עיסוק	מקום העבודה	הכנסה חודשית ברוטו ממוצעת
1. המבקש/ת							
2. בן/בת זוג							
3.							
4.							
5.							
6.							
7.							
ס ה"כ							
שים לב:							
שכיר - יצרף תלושי משכורת לחודשים אוקטובר-דצמבר 2011. עצמאי - יצרף שומת הכנסה שנתית אחרונה שבידו.							



מועצה אזורית בני שמעון

צומת בית קמה ד.ג. הנגב מיקוד 85300 טלפון: 9915811-08, פקס: 9915831-08

- ב. מקורות הכנסה נוספים של המנויים בס"ק אי לעיל. יש לציין ממוצע חודשי לחודשים אוקטובר נובמבר דצמבר 2011.
(אין למלא אותן הכנסות שנכללו בהודעת השומה, אם מצורפת הודעת שומה).

מקור	סכום בש"ח	מקור	סכום בש"ח
1 ביטוח לאומי	8	תמיכת צה"ל	סכום בש"ח
2 מענק זקנה	9	קצבת תשלומים מחו"ל	
3 פנסיה ממקום עבודה	10	פיצויים	
4 קצבת שארים	11	הבטחת הכנסה	
5 קצבת נכות	12	השלמת הכנסה	
6* שכר דירה	13	תמיכות	
7 מלגות	14	אחר	
ס ה " כ		ס ה " כ	

- * אם השכרת דירת מגורים ושכרת דירה אחרת למגוריו, יש לציין ההפרש (אם יש) בהכנסה בלבד.

הריני מצהיר כי (סמן בעיגול את הסעיפים המתאים/ים):

1. אני אזרח ותיק כמשמעותו בחוק האזרחים הוותיקים, התש"ן – 1989.
2. אני מקבלת/על פי חוק הביטוח הלאומי קצבת זקנה או קצבת שארים או קצבת תלויים או נכות בשל פגיעה בעבודה.
3. סך כל הכנסותיי מכל מקור שהוא אינו עולה על השכר הממוצע כפי שפורסם לאחרונה לפני הגשת הבקשה להנחה.
4. סך כל הכנסות המתגוררים בדירה מכל מקור שהוא אינו עולה 150% מהשכר הממוצע כפי שפורסם לאחרונה לפני הגשת הבקשה להנחה.
5. אני מקבלת/על פי חוק הביטוח הלאומי גמלת הבטחת הכנסה.
6. יש/אין בבעלותי דירה נוספת (סמן הנכון, מחק המיותר).
7. אני נכה הזכאי לקצבה חודשית מלאה כמשמעותה בסעיף 200(א) לחוק הביטוח הלאומי ודרגת אי כושר השתכרותי היא בשיעור 75% ומעלה.
8. אני נכה אשר טרם קבלת קצבת הזקנה נקבעה לי לצמיתות דרגת אי כושר השתכרות בשיעור של 75% ומעלה עפ"י סי' 200(א) לחוק הביטוח הלאומי.
9. אני בעל נכות רפואית מוכחת ששיעורה 90% ומעלה.

סעיף רפואי	אחוז נכות	הרשות הרפואית

10. אני זכאי לגמלה כאסיר ציון - לפי חוק התגמולים לאסירי ציון ובני משפחותיהם, התשנ"ב - 1992 (להלן: "חוק אסירי ציון").
11. אני זכאי לגמלה כבן משפחה של הרוג מלכות לפי חוק אסירי ציון.
12. אני זכאי לגמלת נכות לפי חוק נכי רדיפות הנאצים, התשי"ז – 1957.



מועצה אזורית בני שמעון

צומת בית קמה ד.ג. הנגב מיקוד 85300 טלפון: 9915811-08, פקס: 9915831-08

13. אני זכאי לגמלת נכות המשולמת על ידי ממשלת גרמניה בשל רדיפות הנאצים בהתאם לחוק הפדרלי לפיצויים (BEG) מהשנים 1953-65.
14. אני זכאי לגמלת נכות המשולמת על ידי ממשלת הולנד בשל רדיפות הנאצים בהתאם לחוק הגמלאות ההולנדי לנפגעי רדיפות 1940-1945 (WUV).
15. אני זכאי לגמלת נכות המשולמת על ידי ממשלת אוסטרליה בשל רדיפות הנאצים בהתאם לחוק האוסטרי לתמיכה בקורבנות (OGC), שנחקק בהקשר לחוק התגמולים עבור קורבנות המלחמה (סעיף 4 KOVG 57).
16. אני זכאי לגמלת נכות המשולמת על ידי ממשלת בלגיה לפי החוק הבלגי משנת 1954, בהקשר לקצבאות פצועים של הקורבנות האזרחים של המלחמה 1940-1945.
17. אני בעל תעודת עיוור לפי חוק שירותי הסעד, התשי"ח - 1958.
18. אני עולה לפי חוק השבות, תשי"ו - 1950.
תאריך רישום כעולה במרשם האוכלוסין: _____
19. אני עולה התלוי בעזרת הזולת הזכאי, על פי אישור המוסד לביטוח לאומי, לגמלה מיוחדת לעולה או לגמלת סיעוד לעולה, לפי הסכם למתן גמלאות מיוחדות שנערך בין המוסד לביטוח לאומי לבין ממשלת ישראל, לפי סעיף 9 לחוק הביטוח הלאומי.
20. אני או בן זוגי איש צד"ל.
יום הגעתי לישראל אחרי חודש מאי 2000: _____
21. אני זכאי לגמלה לפי חוק הבטחת הכנסה, התשמ"א-1980 בסך _____ ש"ח לחודש. התחלתי לקבל את הגמלה לפני 01/01/03 ולא חלה הפסקה בת ששה חודשים רצופים או יותר בזכאותי לגמלה מיום 01/01/03.
22. אני זכאי לתשלום לפי חוק המזונות (הבטחת תשלום), התשל"ב - 1972, בסך _____ ש"ח לחודש. התחלתי לקבל את הגמלה לפני 01/01/03 ולא חלה הפסקה בת ששה חודשים רצופים או יותר בזכאותי לתשלום מיום 01/01/03.
23. אני זכאי לגמלת סיעוד לפי פרק י' לחוק הביטוח הלאומי בסך _____ בש"ח לחודש.
24. אני חסיד אומות העולם או בן זוגי היושב בישראל.
25. אני "הורה יחיד" כמשמעותו בחוק משפחות חד הוריות, התשנ"ב - 1992.
26. אני הורה יחיד כמשמעותו בחוק משפחות חד הוריות, התשנ"ב - 1992 לילד שגילו אינו עולה על 21 שנה המתגורר איתי המשרת שירות סדיר כהגדרתו בחוק שירות ביטחון [נוסח משולב], התשמ"ו - 1986.
27. ילדי זכאי לגמלה לפי תקנות הביטוח הלאומי (דמי מחיה), עזרה ללימודים וסידורים לילד נכה), תשנ"ח - 1998.
28. אני נכה הזכאי לתגמולים - לפי חוק התגמולים לנפגעי פעולות איבה, התש"ל - 1970.
29. אני חייל.



מועצה אזורית בני שמעון

צומת בית קמה ד.ג. הנגב מיקוד 85300 טלפון: 9915811-08, פקס: 9915831-08

הריני מצהיר בזה כי כל הפרטים הרשומים לעיל הם נכונים, וכי לא העלמתי פרט כלשהו מהפרטים שהתבקשתי למלא.

תאריך: ___/___/___

חתימת המבקש

הנחיות:
1. יש לצרף אישורים מתאימים להוכחת הזכאות. בקשות ללא אישורים מתאימים לא יטופלו.
2. לגבי סעיפים 2, 5, 7, 8, 21 ו-25 לעיל אין צורך בצירוף אישורים.

לשימוש המשרד

פרטי הפקיד הבודק		בדיקת הבקשה		
שם פרטי	שם משפחה	תאריך	מסמכים מצורפים	מספר הנימוק

חתימת הפקיד

אישור הבקשה

פרטי המאשר		אישור הבקשה	
שם פרטי	שם משפחה	נימוקי ההחלטה	
			דחייה
			אישור
חתימה: _____			



מועצה אזורית בני שמעון

צומת בית קמה ד.ג. הנגב מיקוד 85300 טלפון: 08-9915811, פקס: 08-9915831

טופס 2

המועצה האזורית בני שמעון

בקשה לקבלת הנחה מתשלום ארנונה כללית לדירת מגורים
לשנת הכספים 2012 - למחזיק שהוא "נזקק" (ראה הגדרה בהנחיות להלן)

פרטי המבקש (מי שמחזיק בדירה)

מספר זהות	שם המשפחה	השם הפרטי	שם האב	ת. לידה	המין	מצב אישי

טלפון		המען					
עבודה	בית	תת חלקה	חלקה	גוש	בית	הרחוב	הישוב

שטח הדירה (ברוטו) בגינה מתבקשת ההנחה: _____ מ"ר.

האם בבעלותך דירת מגורים נוספת? כן / לא (סמן הנכון, מחק המיותר)

בעלות על רכב

דגם _____ שנת ייצור _____ מספר הרכב _____

מצב כלכלי (יש למלא טבלאות א' ו- ב' להלן).

א. הצהרה על המחזיק והמתגוררים איתו בדירה והכנסותיהם בחודשים אוקטובר עד דצמבר 2011.

קרבה	שם המשפחה	השם הפרטי	גיל	מספר זהות	עיסוק	מקום העבודה	הכנסה חודשית ברוטו ממוצעת
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							
7.							
8.							
9.							
ס ה " כ							
שים לב:							
שכיר - יצרף תלושי משכורת לחודשים אוקטובר-דצמבר 2011.							
עצמאי - יצרף שומת הכנסה שנתית אחרונה שבידו.							



מועצה אזורית בני שמעון

צומת בית קמה ד.ג. הנגב מיקוד 85300 טלפון: 9915811-08, פקס: 9915831-08

ב. מקורות הכנסה נוספים של המנויים בס"ק א' לעיל. יש לציין ממוצע חודשי לחודשים אוקטובר, נובמבר דצמבר 2011. (אין למלא אותן הכנסות שנכללו בהודעת השומה, אם מצורפת הודעת שומה).

מקור	סכום בש"ח	מקור	סכום בש"ח
1 ביטוח לאומי	8	תמיכת צה"ל	
2 מענק זקנה	9	קצבת תשלומים מחו"ל	
3 פנסיה ממקום עבודה	10	פיצויים	
4 קצבת שארים	11	הבטחת הכנסה	
5 קצבת נכות	12	השלמת הכנסה	
6* שכר דירה	13	תמיכות	
7 מלגות	14	אחר	
ס ה"כ		ס ה"כ	

* אם השכרת דירת מגורים ושכרת דירה אחרת למגוריו, יש לציין ההפרש (אם יש) בהכנסה בלבד.

הריני מבקש לקבל הנחה מתשלום הארנונה לשנת 2012 מהנימוקים הבאים:

הנחיות:

- יש לצרף אישורים מתאימים להוכחת הזכאות.
- תקנה 7 קובעת כי "נוקק" הוא:
מחזיק שנגרמו לו הוצאות חריגות גבוהות במיוחד בשל אחת מאלה:
א. טיפול רפואי חד פעמי או מתמשך של המבקש או של בן משפחתו.
ב. אירוע אשר הביא להרעה משמעותית ובלתי צפויה במצבו החומרי של המבקש.

הריני מצהיר בזה כי כל הפרטים הרשומים לעיל הם נכונים, וכי לא העלמתי פרט כלשהו מהפרטים שהתבקשתי למלא.

תאריך: ___/___/___

חתימת המבקש