

דרישות עבור הגשת בקשה לרישיון עסק:

1. תכנית עסק:

שליחת תכנית העסק בקובץ PDF במייל לפני הגשתה.

לאחר שהתכנית אושרה במייל- יש להגיש 3 עותקים מודפסים למחלקת רישוי עסקים התכניות יערכו ויחתמו ע"י בעל מקצוע מוסמך דהיינו: מהנדס או אדריכל הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים. הנדסאי בהתאם לתוספת 1 בתקנות המהנדסים והאדריכלים (רישוי ויחוד פעולות) התשכ"ז.

את ההנחיות לעריכת תכנית עסק ניתן למצוא באתר האינטרנט של מחלקת רישוי עסקים.

התכנית תכלול את הפרטים הבאים:

מהות העסק

מספר היתר בנייה

מדידת השטח המבונה של העסק והשטח הכולל של העסק

שמות בעלי העסק וכתובתם

כתובת מלאה של העסק. (במרכז מסחרי יידרש שם המרכז ומספר החנות).

יש לציין מספר מגרש, גוש וחלקה

חתימת עורך התכנית ותאריך הכנת התכנית

○ לא תתקבל תכנית עסק שלא יצוינו בה כל הפרטים הנדרשים.

2. היתר בניה ו/או היתר לשימוש חורג כולל מס' גוש ומס' חלקה

3. מספר נכס ומספר משלם

4. יש למלא טופס "פרטי עסק" – ניתן למצוא את הטופס באתר המחלקה

5. רשם חברות/עוסק מורשה/ תעודת התאגדות

6. עבור חברה/תאגיד- יש לשלוח אישור בעלי זכויות חתימה/ אישור מורשי חתימה חתום ע"י רו"ח או עו"ד

7. צילום ת.ז. של בעל העסק

8. המגיש בקשה מטעם חברה או תאגיד יצרף טופס "יפוי כוח" אשר נמצא באתר המחלקה (כולל צילום תעודת זהות), המסמיך אותו להגיש את הבקשה בשם התאגיד

9. חוזה שכירות- במידה ומבנה העסק בשכירות

10. בעסק של מזון עם רישיון יצרן (יצור מזון וכדומה) יש להגיש בנוסף לתכנית העסק פרשה טכנית.

11. עסק המקבל קהל- נדרש באישור יועץ נגישות השירות ויועץ נגישות מתו"ס (מבנים תשתיות וסביבה)

עסק הנמצא במסלול תצהיר לעניין נגישות, נדרש להגיש תצהיר נגישות (לקבלת פרטים יש לפנות למחלקת רישוי עסקים).

12. הגשת שאלון מידע סביבתי (במידה והמשרד להגנת הסביבה הם גורם מאשר)
13. תכנית אינסטלציה מאושרת וחתומה (לעסק המחובר לביוב).
14. יש לצרף היתר רעלים הניתן מכוח חוק החומרים המסוכנים, תשנ"ג-1993 לגבי עסקים בהם מוחזק או נעשה שימוש ברעלים כמשמעותם בחוק האמור. עסקים כאלו כוללים, בין היתר, בריכות שחיה ועסקים בהם מאוחסנים חומרי הדברה ורעלים.
15. תשלום אגרה ע"ס 360 ₪ לכל פריט רישוי

לכל שאלה ניתן לפנות לסופי סולומון בטל' : 08-6257964
או במייל sofi@bns.org.il