

פרוטוקול מליאת מועצה מס' 09/2024

מיום ראשון, 08 בספטמבר 2024, ה' באלול תשפ"ד

נוכחים:

נציג ראש המועצה	ניר זמיר
נציג תאשור	אדי תורגימן
נציגת שובל	אימי שופן
נציגת משמר הנגב	ליעד דרוור
נציגת כרמים	יעל אלטמן
נציג דביר	אסף רוט
נציג דביר	ליאור חיון
נציג גבעות בר	ירון בורבא
נציגת גבעות בר	בילי כהן
נציגת בית קמה	אתי וקס
נציג בית קמה	רז מורן
נציג נבטים	ירון אליהו
נציגת נבטים	סמדר נחמיה
נציגת להב	איריס גרין
נציגת משמר הנגב	איריס פרץ
נציג ברוש	שלומי אלקיים
נציג תדהר	איציק אבוטבול
נציגת חצרים	דקלה רוכמן

חסרים:

נציג שומריה	אייל פינס
נציגת חצרים	אוסה מוריץ

משתתפים:

מנכ"ל	דותן שיפוני
גזברית	נטע לי אביטל
יועמ"ש	אולגה גונן
דוברת המועצה	דנה שמח
מנהל אגף יישובים ואסטרטגיה	איתי זידנברג
מנכ"ל ייזום ופיתוח	דרור קרואני
מבקרת המועצה	זהר טויזר
מנהל אגף פיתוח עסקי	אלון קוברסקי
מהנדסת המועצה	זהרה ישי
מנהלת הועדה לתכנון ובניה	לימור קוטר

על סדר היום :

1. אישור פרוטוקול מיום 04/08/2024 מסי' 08/2024
2. הצגת תקנות חדשות לפיצול דירות (המשמעות לבני שמעון) ושינויים מוצעים ללוח 2 בנייה במגזר הכפרי – יציגו זהרה ולימור
3. הצגת תכנית פיתוח האונה הדרומית בעידן הנגב לקראת תחילת ביצוע – יציגו דרור ואלון
4. אישור פרוטוקול של וועדת הנחות – תציג נטע לי
5. הודעה על נסיעת ניר לחופשה בחו"ל
6. עליית שכר של אדי - יציג דותן
7. אישור נוהל נסיעות מקצועיות של עובדים לחו"ל ואישור יציאת דנה לסיור מקצועי – יציג דותן
8. אישור תב"רים - נטע לי

- סיכום דיון -

[1] אישור פרוטוקול מיום 04/08/2024 מס' 08/2024

ניר זמיר [ראש המועצה]: אישור פרוטוקול מיום 04/08/2024 מס' 08/2024.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול סיכום מליאה מיום 04/08/2024 מס' 08/2024.
אושר פה אחד

[2] זהרה [גזברית המועצה] ולימור קוטר [מנהלת הוועדה]: הצגת תקנות חדשות לפיצול דירות (המשמעות לבני שמעון) ושינויים מוצעים ללוח 2 בנייה במגזר הכפרי – התקנות מוצגות ע"י זהרה ולימור.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את התקנות החדשות לפיצול דירות (המשמעות לבני שמעון) והשינויים המוצעים ללוח 2 בנייה במגזר הכפרי.
אושר פה אחד

[3] דרור קראוני [מנכ"ל חכ"ל יזום ופיתוח] ואלון קוברסקי [מנהל אגף פיתוח עסקי]: הצגת תכנית פיתוח האונה הדרומית בעידן הנגב לקראת תחילת ביצוע – מציגים דרור ואלון.

מליאת המועצה שמעה את העדכון בגין פיתוח האונה הדרומית בעידן הנגב לקראת תחילת ביצוע.

[4] נטע-לי [גזברית]: אישור פרוטוקול של וועדת הנחות – מוצג ע"י נטע לי.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול וועדת הנחות.
אושר פה אחד

[5] **ניר זמיר [ראש המועצה]:** הודעה על נסיעת ניר לחופשה בחו"ל.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את נסיעת ניר לחופשה בחו"ל.

אושר פה אחד

[6] **דותן שיפוני [מנכ"ל]:** עליית שכר של אדי תורגימן, סגן ראש המועצה.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את עליית השכר של אדי תורגימן.

אושר פה אחד

[8] **דותן שיפוני [מנכ"ל]:** אישור נוהל נסיעות מקצועיות של עובדים לחו"ל ואישור יציאת דנה שמח דוברת המועצה לסיור מקצועי.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את נוהל הנסיעות המקצועיות של עובדים לחו"ל ואישור יציאת דנה שמח דוברת המועצה לסיור מקצועי.

אושר פה אחד

[9] **נטע לי אביטל [גזברית]:** התב"רים הועברו לעיון חברי המליאה. הועבר הסבר כללי על מהות התב"רים, מקורותיהם והליך אישורם.



תב"ר 1118 - תקציב פיתוח נבטים		
		מאושר עד כה:
	605,537	מוסדות ותרומות
	73,910	משרד השיכון
	5,152,781	קרנות הרשות
	1,051,298	הכנסות משלמים
	6,883,526	סה"כ
מתוקצב בסעיף 1766000910/18	300,000	הגדלה - העברה מתקציב רגיל
	7,183,526	סה"כ

תב"ר 1121 - תקציב פיתוח בית קמה		
		מאושר עד כה:
	4,805,111	קרנות הרשות
	1,610,426	הכנסות משלמים
	6,415,537	סה"כ
העברה לתב"ר 1492 בית לחיים	300,000	הפחתה - קרנות הרשות
	6,115,537	סה"כ

תב"ר 1470 - מבנה משרדים		
		מאושר עד כה:
	850,000	הגדלה - קרנות הרשות
	850,000	סה"כ
דמי פיתוח מגרשים 403+402	1,359,953	הגדלה - קרנות הרשות
	2,209,953	סה"כ

תב"ר 1492 - בית לחיים בית קמה		
		מאושר עד כה:
	2,582,048	המוסד לביטוח לאומי
	400,000	קרנות הרשות
	2,982,048	סה"כ
העברה מתקציב פיתוח בית קמה	300,000	הגדלה - קרנות הרשות

הגדלה - קרנות הרשות	300,000	תוספת לחלק המועצה
סה"כ	3,582,048	

<u>תב"ר 1505 - תכנון מרכז גילת</u>		
מאושר עד כה:		
קרנות הרשות	80,000	
סה"כ	80,000	
הגדלה - רמ"י	1,942,955	75%
סה"כ	2,022,955	

<u>תב"ר 1516 - יישובים זמניים עוטף עזה</u>		
מאושר עד כה:		
משרד החינוך	200,200	
משרד השיכון	2,820,000	
קרנות הרשות	850,700	
סה"כ	3,870,900	
הגדלה - משרד החינוך	729,963	
הפחתה - קרנות הרשות	701,500	השבת מימון ביניים
הגדלה - קרנות הרשות	70,175	ליווי הפרויקט
סה"כ	3,969,538	

<u>תב"ר 1521 - הרחבת מבואות הנגב ועדני הנגב</u>		
מאושר עד כה:		
קרנות הרשות	1,000,000	
סה"כ	1,000,000	
הגדלה - משרד החינוך	3,032,500	
סה"כ	4,032,500	


<u>תב"ר 1524 - לינת להב</u>		
-----------------------------	--	--

		תב"ר חדש:
	150,000	הגדלה - קרנות הרשות
	150,000	סה"כ

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את התב"רים, כפי שהוצגו.
אושר פה אחד

בברכה,

ניר זמיר, ראש המועצה



נרשם על ידי: חברת סאמיט-איי בע"מ