



10 פברואר 2019

פרוטוקול וועדת מכרזים מס' 2 מיום 10/02/2019

נוכחים:

חברי ועדת מכרזים:

מיכאל בן ברוך- יו"ר וועדת מכרזים
אסף לה גנק- חבר וועדת מכרזים
גילי מולכו- חבר וועדת מכרזים

משתתפים:

נטע לי אביטל- גזברית המועצה
אולגה גונן- יועמ"ש המועצה
אביחי יוספי- רכז פרויקטים
בוריס נמרובסקי- מנהל מח' הנדסה
דנה גולן- מזכירת הוועדה

שעת התחלת הישיבה 16:15
שעת סיום הישיבה 16:45

סדר יום:

סגירת מכרז:

1/ה/2019 ביצוע קו הולכת ביוב היקפי במושב תאשור
2/ה/2019 הסדרת ניקוז ופיתוח מדרכה במושב ברוש

סגירת מכרז 1/ה/2019 ביצוע קו הולכת ביוב היקפי במושב תאשור

בפתיחת התיבה נמצאו 10 מעטפות +1 מעטפת אומדן

מס סידורי	שם המציע	ערבות בלבד עד 60,000 27/04/19	הצעה כולל מע"מ	לאחר בדיקת מחלקת הנדסה
1	ג'ודה עמאר בע"מ	יש	₪ 322,007	₪ 298,607.4
2	עוז הדרום הנדסה אזרחית בע"מ	יש	₪ 681,349.5	₪ 681,349.5
3	נמר הנגב בע"מ	יש	₪ 440,680.5	₪ 440,680.5
4	א.י. כלפון עבודות עפר ופיתוח	יש	₪ 630,946	₪ 630,945.9
5	אלישע אוחיון א.א שרותי אינסטלציה בע"מ (2001)	יש	₪ 694,549	₪ 694,549.44
6	אחים וליד בע"מ	יש	₪ 580,056.75	₪ 533,256.75
7	ש.שבח פרויקטים בע"מ	יש	₪ 717,707	₪ 717,707.25
8	אסתא חברה לבניין והשקעות בע"מ	יש	₪ 669,375.13	₪ 669,375.14
9	א.ע.ד. תשתיות בע"מ	יש	₪ 401,222.25	₪ 401,222.25
10	אחים יחד בע"מ	עד ה- 1.5.19	₪ 560,254.5	₪ 560,254.5
	אומדן		₪ 595,319.4	

דיון:

הקבלן **ג'ודה עמאר**, הינו בעל ההצעה הזולה ביותר, שעומדת ע"ס 298,607.4 ₪. ההצעה זולה מהאומדן ב- 49.84%, ולאחר בדיקת מח' הנדסה, מתגלה כבעלת מחירי הפסד. לצערנו הרב, אנו בעלי ניסיון שלילי מעבודתנו בפרויקט קודם עם הקבלן ג'ודה עמאר. הנ"ל היה קבלן ראשי **במכרז 2015/ה/17 פיתוח תשתיות ל-22 מגרשים במושב ברוש**. העבודות בפרויקט החלו בשנת 2015 ולמעשה עד היום הוא איננו נמסר סופית. כמו גם, בשקלול הערכת עבודתו של הקבלן בפרויקט הנ"ל (שביעות רצון מאיכות העבודה, מקצועיות, עמידה בלוחות זמנים, הקפדה על נוהלי בטיחות וכו') הקבלן קיבל ציון נמוך מאוד- ממוצע דירוג 2 מתוך 5. על כן, מחלקת הנדסה איננה ממליצה לקבל את הצעתו של **ג'ודה עמאר**.

החלטה: אנו מבקשים לזמן את **ג'ודה עמאר** לשימוע בוועדת מכרזים הבאה.

סגירת מכרז 2019/ה/2 הסדרת ניקוז ופיתוח מדרכה במושב ברוש

בפתיחת התיבה נמצאו 9 מעטפות + 1 מעטפת אומדן

מס סידורי	שם המציע	ערבות בלבד עד 30,000 27/04/19	הצעה כולל מע"מ	לאחר בדיקת מחלקת הנדסה
1	מאור ב.ב. פיתוח בע"מ	יש	₪ 476,073	₪ 476,073
2	נמר הנגב בע"מ	יש	₪ 592,213.05	₪ 592,213.05
3	אבו שנדי אחמד- כוכבי הדרום	יש	₪ 615,838	₪ 618,177.69
4	אבו אלעסל גבריל	יש	₪ 669,333 + הנחה של 9.3%	₪ 669,333.6
5	אחים וליד בע"מ	יש	₪ 567,675.81 + הנחה של 2%	₪ 533,406.35
6	רום ג.י הנדסה בע"מ	יש	₪ 568,801.35	₪ 572,077.35
7	ש.שבח פרויקטים בע"מ	יש	₪ 707,712	₪ 707,711.94
8	אחים יחד בע"מ	עד ה- 1.5.19	₪ 625,280 (אחרי הנחה של 2%)	₪ 625,279.96
9	ס.ב.דניאל ניהול פרויקטים בע"מ	יש	₪ 493,083.045	₪ 493,223.45
	אומדן		₪ 656,434.35	

דיון:

הקבלן **מאור ב.ב. פיתוח בע"מ**, הינו בעל ההצעה הזולה ביותר, שעומדת ע"ס 476,073 ₪. ההצעה זולה מהאומדן ב- 27.47%. הקבלן ביצע עבודות בעבר למועצה וגם כאן המועצה איננה היתה מרוצה משירותיו.

מכרז 8/ה/2016 פיתוח שלב ב' בשכונת הלול בקיבוץ חצרים הקבלן הוערך בשקלול הקריטריונים (שביעות רצון מאיכות העבודה, מקצועיות, עמידה בלוחות זמנים, הקפדה על נוהלי בטיחות וכו') בממוצע דירוג 1.75 מתוך 5- ממוצע נמוך ביותר. **מכרז 41/ה/2016 הקמת מערכת הגברת לחץ מים למתחם ג'ו אלון**, **מכרז 35/ה/2016 עבודות פיתוח תשתיות שלב א' – 12 מגרשים – מושב תדהר**: גם הם היו בביצוע מאור ב.ב. פיתוח בע"מ, וגם באלו שביעות הרצון של המועצה הייתה נמוכה מאוד. הן ברמת איכות העבודה, מקצועיות, נהלי בטיחות, עמידה בלוחות זמנים וכו'. על כן, מחלקת הנדסה ממליצה שלא לקבל את הצעתו של מאור ב.ב. פיתוח בע"מ.

החלטה:

אנו מבקשים לזמן את **מאור ב.ב. פיתוח בע"מ** לשימוע בוועדת מכרזים הבאה.

אסף לה גנק _____ גילי מולכו _____ מיכאל בן ברוך _____

רשמה: דנה גולן - מזכירת הוועדה