

פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 07/10/2024 דיון שני

משתתפים:

דוֹתָן שִׁיפוֹנִי – מנכ"ל המועצה
נטע לי אביטל – גזברית המועצה
זהרה ישי – מהנדסת המועצה
אורית הלוי – יועמ"ש
מיכל זמיר – מנהלת נכסים

מטרת הדיון:

המלצה לאישור מליאת המועצה להקצאת מבנה ביה"ס בלבנים בשומריה לעמותת "מעין החינוך התורני" להלן פירטי הנכס גוש 3133 חלקה 73 מגרש 710.

רקע:

ביה"ס לבנים בשומריה אושר להקצאה לטובת עמותת "תלמוד תורה עצמונה" החל מיום 01/08/2021 ולתקופה של 5 שנים. משיקולים כלכליים החליטו הישוב והעמותה לסיים את תקופת ההקצאה בטרם הסתיימה תקופת ההקצאה לפי ההסכם. במקביל פנתה למועצה עמותת "מעין החינוך התורני", בבקשה להקצאה.

עמותת "מעין החינוך התורני" הגישה בקשתה למועצה, בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין שפורסם בחוזרי מנכ"ל משרד הפנים מס' 5/2001, 6/2002, 7/2004, מסמכי הבקשה נבדקו ולהלן פירוט הפעולות שנעשו:

1. בדיון ראשון שהתכנס ביום 10/04/2024 נבחנה ונבדקה הבקשה ובסיכומה הוחלט לצאת לפרסום ראשון.
2. פרסום ראשון בדבר בקשת ההקצאה בוצע בעיתון מקומי – מעריב הנגב ביום 03/05/2024 ובעיתון ארצי מעריב הבוקר ביום 01/05/2024.
3. פרסום שני להתנגדויות בוצע בעיתון מקומי – מעריב הנגב ובעיתון ארצי – מעריב הבוקר ביום 02/08/2024.
4. בתום 45 יום מיום הפרסום השני לא הוגשו התנגדויות ולפיכך התכנסה ועדת הקצאות לדון בבקשת העמותה ולהעביר החלטתה לאישור מליאת המועצה.

להלן נימוקי החלטה:

1. הועדה קיבלה את הנסיבות והמניעים להחלטת העמותה הקודמת לסיים את תקופת ההקצאה
2. הועדה קיבלה את אישור והמלצת נציגי הישוב ונציגי הנהלת ביה"ס לאישור ההקצאה, אשר הבהירו כי מדובר בבקשה המקובלת על הישוב.
3. הועדה קיבלה את המלצת מנהל אגף החינוך של הרשות לפעול לאישור ההקצאה
4. הועדה שבחנה מסמכי הבקשה מצאה כי הדוחות הכספיים לא היו משביעי רצון אך עדיין עומדים בקריטריונים. נעשה בירור גם עם היועץ המשפטי לעמותה בעניין שהבהיר כי התחייבויות העמותה מגובות על ידי משרדי הממשלה.

החלטת הועדה:

1. הועדה ממליצה לאשר הקצאה המבנה לעמותת "מעין החינוך התורני" לשנתיים החל מיום 01/09/2023 עם אופציה להארכה לשנה נוספת
2. הועדה מביאה את החלטה לאישור מליאת המועצה