

## שאלות הבהרה למכרז 6/ו/2025 לאספקת ותחזוקת מערכת תוכנה לניהול הועדה ונכסים

מס'	סעיף	עמוד	פרוט	מענה לשאלות
1	כללי	2	מועד הגשת המכרז נקבע ל 29/6/25, נבקש כי יהיו לפחות 3 ימי עבודה בין מועד תשובות המועצה לשאלות הבהרה ומועד הגשת המכרז.	מועד ההגשה נדחה ליום 20/07/2025
2	נספח ז' – אישור קיום ביטוחים	39	בנספח זה לא קיים מידע מלבד חתימה, האם יש צורך להחתים את סוכן הביטוח של הספק ע"ג האישור במועד הגשת המכרז ?	יש מידע רב במסמך, יש להעביר לחברת הביטוח לבדיקה באם הביטוח עומד בדרישות אישור קיום הביטוח / אם יש בידי מגיש ההצעה לערוך ביטוח העומד בדרישות המצינות.
3	נספח ז' – אישור קיום ביטוחים		לחברה קיים ביטוח סייבר בחברת ביטוח נפרדת מכלל ביטוחי החברה. במסגרת המענה למכרז נבקש את אישורכם לאספקת אישור ביטוח סייבר כאישור נפרד.	מוסכם
4	מפרט טכני סעיף 13	46	נבקש להסיר דרישה זאת מהמכרז, היא רלוונטית למערכת GIS.	מאושר
5	מפרט טכני	57	נבקש לקבל הבהרה בנוגע לדרישה להנגשה קולית - דרישות נגישות ברמת AA כוללות יכולת להקראה קולית של האתר באמצעות קוראי מסכים לעיוורים. האם הכוונה לתוסף נוסף לאתר של הקראה קולית? במידה וכן, נבקש להוסיף סעיף תמחור נפרד בהצעת המחיר. בנוסף, נבקש להוסיף הסתייגות שאחריות הנגשת מסמכים שיועלו לאתר תחול על הלקוח למעט מסמכים המופקים ממערכות הספק.	הכוונה היא להנגשה ברמת AA שכוללת יכולת הקראה קולית ללא דרישה לתוסף. כמו כן, אחריות להנגשת מסמכים שיועלו לאתר ושהופקו ממערכת לניהול נכסים בלבד.

מס'	סעיף	עמוד	פרוט	מענה לשאלות
6	מפרט טכני סעיף 8	58	נבקש הבהרה כי במידה ותידרש אספקת מודול תשלומים באתר ההנדסי עלות ההתקשרות החודשית עם חברת הסליקה תחול על המועצה. מודול תשלומים מקוונים יסופק על ידי הספק הזוכה.	מאושר
7	הצעת מחיר סעיף 1 - ניהול ועדה ואתר הנדסי	70	נבקש להעלות את מחירי המקסימום והמינימום של מערכות לניהול ועדה ואתר האינטרנט ההנדסי ב 20% ולהתאימם למחירים העדכניים הנהוגים בוועדות מקומיות בהיקף משתמשים ופעילות זהה לבני שמעון.	מחיר המקסימום לסעיף 1 (מערכת לניהול ועדה) יעלה ל-4,000 ₪; מחיר המקסימום לסעיף 2 (אתר הנדסי) יעלה ל-1,500 ₪. מצ"ב מסמך הצעת מחיר מעודכן לצורך הגשת הצעה
8	הצעת מחיר סעיף 1 - ניהול ועדה ואתר הנדסי	70	במסגרת דרישות המכרז מצוין כי האתר ההנדסי יכלול מודול תשלומים באמצעות רכישה מקוונת, נבקש להוסיף סעיף נפרד אופציונלי של 500 ₪ לחודש לנושא או לחילופין להוסיף עלות זו למחירי האתר ההנדסי.	ככל ויידרשו שירותי מודול תשלומים, הם יתומחרו בנפרד בעלות חודשית של 500 ₪.
9	הצעת מחיר סעיף 3	70	נבקש להעלות את מחיר שעות העבודה המקסימליים ל 220 ₪ או לחילופין להוסיף גם תעריף למנהל פרויקט.	מחיר המקסימום לסעיף 1 עודכן ל-220 ש"ח
10	הצעת מחיר סעיף 4	70	נבקש הבהרה לגבי השירות המבוקש. האם הכוונה היא להרצת עדכון אוטומטי מול נתוני יעודי קרקע? במידה ומדובר בעדכון ידני / טיפול בשגויים שלא ניתן לטפל בהם באופן אוטומטי נבקש הבהרה כי שירות זה יחויב לפי שעות עבודה בפועל.	מדובר בעדכון ידני ולפי תמחור בטבלה מס' 3 להצעת המחיר סעיף 1, מחיר שבין 170 ₪ - 200 ₪ לשעת עבודה
11	הצעת מחיר	70	נבקש להוסיף מחיר לשעת הטמעה / הדרכה של 230 ₪ לשעת עבודה, מעבר לשעות הכלולות במסגרת המכרז.	מקובל, בהתאם לעלות ש"ע בטבלה 3 להצעת המחיר, שבין 170 ₪ ל-220 ש"ח ועבור מסגרת שעות שעולה על סך השעות הקבוע במכרז (46 שעות)

מס'	עמוד	סעיף	שאלה	מענה לשאלות הבהרה
12	2	פיסקה 2	נבקש לוודא כי ניתן להגיש את ההצעות ע"ג המסמכים שיורדו מאתר המועצה, בכפוף לרכישתם, ללא צורך להגיע פיזית למשרדי המועצה לקבלתם.	המסמכים יישלחו לרוכשים באמצעות דוא"ל
13	6	5.1 ; 5.2	לאור המצב הבטחוני ולוחות הזמנים הדחוקים להגשת ההצעות ולנוכח העובדה כי נדרשת כמות גדולה במיוחד של אישורים והמלצות לקוחות, נבקש להסיר את הדרישה לצירוף ולהסתפק ברשימת לקוחות לרבות פרטי אנשי קשר, הניתנת לאימות בידי המזמין, וזאת מבלי לגרוע מאחריות המציע.	מועד הגשת הצעות יידחה ליום עד השעה 12:0020/07/25, הבקשה נדחית
14	19	12.1 שורה 3	נבקש תיקון טעות הסופר כך שייירשם שם המכרז הרלבנטי "אספקת ותחזוקת מערכת תוכנה לניהול הועדה המקומית לתו"ב וניהול נכסים" במקום שם המכרז הרשום.	לא מצאתי את הסעיף האמור, שם המכרז הוא כאמור בשאלה
15	20	"ביטוח חבות מעבידים"	נבקש כי: א. קוד 304 ימחק. ב. קוד 309 ימחק.	א. מוסכם ב. לא מוסכם
16	20	"ביטוח אחריות מקצועית"	נבקש כי: א. עורך המכרז יאשר קבלת ביטוח אחריות מקצועית משולב חבות המוצר. ב. המילים: "או עד למועד...זו" תמחקנה.	א. מוסכם ב. מוסכם
17	21	"ביטוח חבות המוצר"	נבקש כי: א. עורך המכרז יאשר קבלת ביטוח אחריות מקצועית משולב חבות המוצר והרובריקות ישולבו. ב. קוד 308 ימחק איננו רלוונטי לביטוח זה. ג. קוד 310 ימחק איננו רלוונטי.	א. מוסכם ב. מוסכם ג. מוסכם ד. מוסכם

מס'	עמוד	סעיף	שאלה	מענה לשאלות הבהרה
			ד. קוד 321 ימחק – הקוד הרלוונטי הוא 347 ויוצג ע"י הספק. ה. אחר המילה: "ימשיך ויציג" ייכתב: "בכפוף לדרישת עורך המכרז". ו. המילים: "או עד למועד...זו" תמחקנה.	ה. לא מוסכם ו. מוסכם
18	21	10.3	רק בשלב החתמת המבטח על אישור קיום הביטוחים המבוטח מביא לידיעתה את מהות השירותים ואת הביטוח הנדרש, יובהר כי קודם לכן, בשלב זה, הכיסויים והתאמתם נבחנים באמצעות יועצי ביטוח חיצוניים.	מוסכם
19	21	10.4	נבקש כי המילה: "טרם" תמחקנה ובמקומה ייכתב: "לאחר".	לא מוסכם
20	21-22	10.7	נבקש כי המילים: "כמו כן בכל...צולבת" תמחקנה.	לא מוסכם
21	22	10.8	נבקש להבהיר כי ככל שישונה אישור הביטוחים, יעודכן אישור הביטוחים החדש בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, תוך שדרישות הביטוח מהספק לא תהיינה שונות ו/או רחבות מאלה הנדרשות על פי נספח זה.	מוסכם
22	22	10.12	נבקש כי המילה: "במלואם" תמחקנה ובמקומה ייכתב: "על פי דין".	מוסכם למחוק "במלואם" ולציין: "על פי דין ו/או על פי הסכם זה"
23	23	10.16	נבקש כי ימחק.	לא מוסכם
24	23	10.17	נבקש כי המילים: "באופן מלא ובלעדי" תמחקנה ובמקומן ייכתב: "על פי דין".	לא מאושר
25	23	10.18 ד'	נבקש כי התק' תעמוד על 30 יום כמקובל.	מוסכם
26	23	10.18 י"	יובהר כי ישנה הרחבת סייבר לצד ג' בלב במסגרת ביטוח אחריות מקצועית משולב חבות המוצר.	מוסכם
27	40 נספח ח'	2	נבקש כי המצהיר יחתום בשם הספק בלבד שכן אין בידיעתו המידע על כל בעלי הזיקה.	לא מאושר
28	55	2	נבקש הבהרה מהי המערכת הפיננסית הפועלת במועצה.	EPR
29	55	4	נבקש הבהרה מהי המערכת המשפטית הפועלת במועצה.	אין מערכת משפטית

מס'	עמוד	סעיף	שאלה	מענה לשאלות הבהרה
30	55	4	נבקש להחריג את נושא הממשק למערכת בית המשפט המקומי ולתמחרו בנפרד לאחר אפיונו.	הדרישה לממשק תוסר
31	58 חלק ב' מפרט טכני	9	האתר ההנדסי עומד בתקני הנגישות ברמת AA. הדרישה להוצאת תו נגישות לאתר מתבצעת רק ע"י ספק צד ג' המוסמך לכך. לפיכך, נבקש להחריג סעיף זה ולתמחר בנפרד.	האתר ההנדסי נדרש לעמוד בתקני הנגישות ברמת AA. במידה ונדרש להמציא תו נגישות יתומחר בנפרד.
32	70	סעיף 1 להצעת המחיר	מחירי המינימום/מקסימום הנקובים עבור מערכת לניהול וועדה לתכנון ובניה, נמוכים משמעותית מהעלויות המקובלות למערכת לניהול וועדה לתכנון ובניה בלקוחות דומים לגודל המועצה, נבקש לעלות את המחירים ב-30%	ראו תשובה 7 לעיל
33	70	סעיף 2	המחירים הנקובים עבור המערכת האופציונאלית – מערכת לניהול נתוני ייעודי קרקע אלפאנומריים הנם נמוכים משמעותית מהמחירים המקובלים בגין מודול זה ברשויות דומות, נבקש לעלות את המחירים ב-30%	מחיר המקסימום יעלה ל-1,500 ש"ח
34	77 (נספח 4 סיום התקשרות)	1-2	נבקש לוודא כי הספק מחויב להעביר את כל הנתונים אשר שייכים למועצה בלבד, שכן דרישה להעברת ידע שהצטבר אצל העובדים, העברת נוהל המפרט ... וכד' אינה ישימה ואינה סבירה.	לא מאושר, על הספק לוודא שמתקיים נוהל המאפשר קבלת המידע מכלל עובדיו עם סיום ההתקשרות

מס"ד	עמוד	סעיף	לשון הסעיף	שאלת הבהרה	מענה לשאלות הבהרה
35	6	4.1	המציע בעל ניסיון מוכח, של לפחות 10 שנים שקדמו למועד הגשת ההצעה בתחום פיתוח ומתן שירותי מערכות מידע ממוחשבות למעקב אחר תכניות בנין עיר, ניהול רישוי ופקוח על	על אף שלחברתנו יש את כל המערכות הנדרשות במכרז, לרבות הניסיון הנדרש בנוסח המכרז בלפחות לאחת מתוך המערכות המבוקשות, לרבות כלל הדרישות הפונקציונאליות והמקדימות כגון אישור ספק יחיד של מנהל התכנון להקמת ממשקים לרישוי	חוק חובת המכרזים אינו הדין החל על המכרז. עם זאת תנאי הסף יעודכן כך שתקופת הזמן הנדרשת תהיה של חמש שנים.

	<p>זמין וכיו"ב, נבקש להדגיש כי תנאי הסף הללו אינם חוקיים וסותרים את הוראות הדין, לפי שהמקסימום שעורך מכרז רשאי לדרוש, בכל הנוגע ליניסיון קודם</p>	<p>הבניה ולניהול חישוב אגרות והיטלים ב- 20 ועדות מקומיות לתכנון ובניה לפחות</p>			
	<p>לפי חוק חובת המכרזים התשנב 1992 (התוספת הראשונה) הוא ניסיון קודם של 3 שנים בלבד. כך קובעות הוראות חוק חובת המכרזים:</p> <p><b>"ניסיון קודם – זרישה כי המציע ביצע עבודה אחת קודמת בהיקף כספי או כמותי השווה להיקף העבודה שבמכרז, או כי המציע ביצע עד שלוש עבודות קודמות, שההיקף הכספי או הכמותי של כל אחת מהן שווה למחצית ההיקף כאמור של העבודה שבמכרז". (חוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992 - מאגר נבו</b></p> <p>מודגש כי לאור היצע הספקים הקיים בתחום (3 או 2 חברות בלבד) במידה והרשות לא תאשר בקשה זו, היא עלולה לקבל הצעת יחיד (כי שתיים מהחברות בשתי"פ בוועדות.</p>	<p>המציע בעל ניסיון מוכח, של לפחות 10 שנים שקדמו למועד הגשת ההצעה בתחום אספקת שירותי מערכת מידע ממוחשבת לניהול נכסי רשות מקומית ב- 20 רשויות מקומיות לפחות עם לפחות 100 נכסי רשות, מתוכן 5 מועצות אזוריות לכל הפחות,</p>	4.2	6	
<p>תנאי הסף הם כלליים להשתתפות במכרז</p>	<p>מכיוון שלא נדרשו כל תנאי סף לחלק זה והוא אף לא מוזכר שם, ויתרה מכך, עלותו הכלכלית הינה אף גדולה יותר מעלות דמי השימוש בתוכנה לניהול וועדה לתכנו"ב, האם הכוונה שרק למי שעונה בתנאי</p>	<p>ההסכם לאיסוף ועיבוד נתוני ייעודי קרקע</p>		12	36

	הסף למערכת לניהול וועדה לתכנו"ב, יזכה גם באיסוף ועיבוד נתוני ייעודי הקרקע?!				
מאושר	ידוע כי המושג <b>חבילת תוכנות אלפאנומריות</b> מהווה סוג מערכת הכוללת טכנולוגיה לניהול מידע אלפה נומרי בלבד (הקיימת בשימוש מזה כ 30 שנה בשתי חברות בעיקר), בנבדל מטכנולוגיה מתקדמת יותר המנהלת גם מידע אלפה נומרי וגם מידע מרחבי גיאוגרפי (GIS) במערכת אחת. מערכות אלפה נומריות בלבד, קיימות ב 2 חברות מתוך השלוש בישראל בעוד שהחברה השלישית מציעה מערכת משולבת אחת הכוללת את התחום האלפה נומרי וגם המרחבי (GIS) על מערכת אחת ובבסיס נתונים אחד, ובנוסף מייתרת גם את הממשקים הנדרשים למערכות GIS וכו'..	תאור: <b>חבילת תכנות אלפאנומריות</b> המשמשות כלי עבודה לעובדי הועדה לתכנן את הפיתוח והבנוי, לרישום ולמעקב אחר הבניה בתחום שטח שיפוט הועדה ולחישוב אגרות והיטלים. ממשקים: קשר הדוק למערכת הגיאוגרפית	2	48	37
	נבקש להוסיף לאיר המילים חבילת תוכנות אלפאנומריות או תוכנות משולבות אלפאנומריות ו GIS.	מודול לניהול ייעודי קרקע <b>אלפאנומריים</b>	5	65	38
אין	האם יש למועצה יועץ חיצוני המלווה אותה בהכנת המכרז וניהולו? אם כן, נבקש לדעת את שמו	כללי			39
ביטוח					
<b>תת סעיף 8.1:</b> בתחילת השורה השנייה, יש לגרוע את המילה "לבדו". - <b>מוסכם</b>	<b>תת סעיף 8.1:</b> בתחילת השורה השנייה, יש לגרוע את המילה "לבדו". בהמשך, לאחר המילים "יהיה אחראי", יש להוסיף את המילים "בשיעור חבותו החוקית".	אחריות הספק	8	18	40

<p>לאחר המילים "יהיה אחראי", יש להוסיף את המילים "בשיעור חבותו החוקית". – לא מוסכם</p> <p><b>תת סעיף 8.2:</b> לאחר המילים "לשפות את המילים" כפוף להוכחת חובתו החוקית של הספק והיקפה". <b>מוסכם</b></p> <p><b>תת סעיף 8.3:</b> לאחר המילים "תום תקופת החוזה", יש להוסיף את המילים "וכל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות". <b>מוסכם</b></p>	<p><b>תת סעיף 8.2:</b> בשורה השלישית, לאחר המילים "לשפות את המועצה", יש להוסיף את המילים "כפוף להוכחת חבותו החוקית של הספק והיקפה".</p> <p><b>תת סעיף 8.3:</b> בסיפא, לאחר המילים "תום תקופת החוזה", יש להוסיף את המילים "וכל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות".</p>				
<p>לא מוסכם החבות הינה בהתאם להסכם.</p>	<p><b>תת סעיף 9.1:</b> בשורה הראשונה, לאחר המילים "כי האחריות", יש להחליף את המילה "הבלעדית", במילים "על פי חוק".</p> <p>בשורה השלישית, לאחר המילים "מאחריות המקצועית", יש להחליף את המילה "המלאה", במילה "החוקית".</p> <p>בשורה הרביעית, לאחר המילים "לאיכות השירותים", יש להוסיף את המילים "הניתנים ע"י הספק".</p> <p><b>תת סעיף 9.2:</b> בשורה הראשונה, לאחר המילים "הספק יהיה אחראי", יש להוסיף את המילים "בשיעור חבותו החוקית".</p> <p><b>תת סעיף 9.3:</b> בשורה הראשונה, לאחר המילים "הספק יהיה אחראי", יש להוסיף את המילים "בשיעור חבותו החוקית".</p>	<p>נזקים</p>	<p>9</p>	<p>19</p>	<p>41</p>

	<p>בסיפא, לאחר המילים "ביצוע השירותים", יש להחליף את המילים "או בקשר אליהם", במילים "או בגינם".</p> <p><b>תת סעיף 9.4:</b> בתחילת השורה השנייה, יש להחליף את המילים "מכל אחריות", במילה "מאחריות". בשורה השלישית, לאחר המילים "ולפצות את המועצה", במילים "כפוף להוכחת חבותו החוקית של הספק והיקפה".</p> <p><b>תת סעיף 9.5:</b> בסיפא, לאחר המילים "כאמור לעיל", יש להוסיף את המילים "כל הנ"ל כפוף לשליחת הודעה בכתב לספק של 14 יום מראש".</p>				
<p><b>תת סעיף 10.1:</b> <b>ביטוח אחריות מקצועית:</b> בעמודת "קודי הכיסוי", יש לתקן את תקופת הגילוי (קוד 332) ולהעמידו על 6 חודשים. <b>מוסכם</b></p> <p><b>ביטוח חבות המוצר:</b> בעמודת "קודי הכיסוי", יש לגרוע קוד 310. <b>מוסכם</b></p> <p><b>תת סעיף 10.4:</b> בשורה השנייה, יש להחליף את המילים "לפי המוקדם", במילים "וסמוך למועד תחילת מתן השירותים".<b>לא מוסכם</b></p> <p><b>תת סעיף 10.6:</b></p>	<p><b>תת סעיף 10.1:</b> <b>ביטוח אחריות מקצועית:</b> בעמודת "קודי הכיסוי", יש לתקן את תקופת הגילוי (קוד 332) ולהעמידו על 6 חודשים.</p> <p><b>ביטוח חבות המוצר:</b> בעמודת "קודי הכיסוי", יש לגרוע קוד 310.</p> <p><b>תת סעיף 10.4:</b> בשורה השנייה, יש להחליף את המילים "לפי המוקדם", במילים "וסמוך למועד תחילת מתן השירותים".</p> <p><b>תת סעיף 10.6:</b> בסוף השורה הראשונה, לאחר המילים "עומד להיות", יש להחליף את המילה "מצומצם", במילים "משונה לרעה".</p>	ביטוחים	10	19-23	42

<p>בשורה השלישית, לאחר המילים "בתום מועד", יש להחליף את המילה "צמצום", במילים "משונה לרעה". <b>מוסכם</b></p> <p>בשורה השלישית, לאחר המילים "בתום מועד", יש להחליף את המילה "צמצום", במילים "שינוי לרעה". <b>מוסכם</b></p> <p><b>תת סעיף 10.7:</b> בסוף השורה השנייה, יש להחליף את המילים "כל דין", במילה "דין".</p> <p><b>תת סעיף 10.8:</b> בסוף השורה השנייה, יש להחליף את המילים "כל דין", במילה "דין". <b>לא מוסכם</b></p> <p>בסוף השורה החמישית, יש להחליף את המילה "מתחייב", במילה "רשאי". <b>מוסכם</b></p> <p><b>תת סעיף 10.8:</b> בסיפא, יש להחליף את המילים "הסכם זה", במילים "סעיפי ונספחי הביטוח בהסכם זה". <b>מוסכם</b></p> <p><b>תת סעיף 10.9:</b> בשורה הרביעית, יש להחליף את המילים "כל דין", במילה "דין".</p> <p><b>תת סעיף 10.10:</b> בשורה השלישית, יש לתקן את גבול האחריות הנקוב ולהעמידו ע"ס 500,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.</p> <p><b>תת סעיף 10.9:</b> בשורה הרביעית, יש להחליף את המילים "כל דין", במילה "דין". <b>לא מוסכם</b></p> <p><b>תת סעיף 10.10:</b> בשורה השלישית, יש לתקן את גבול האחריות הנקוב ולהעמידו ע"ס 500,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח. <b>לא מוסכם</b></p> <p><b>תת סעיף 10.15:</b> בסיפא, יש להחליף את המילים "כל דין", במילה "דין". <b>לא מוסכם</b></p> <p><b>תת סעיף 10.16:</b></p>	<p>בשורה השלישית, לאחר המילים "בתום מועד", יש להחליף את המילה "צמצום", במילים "שינוי לרעה".</p> <p><b>תת סעיף 10.7:</b> בסוף השורה השנייה, יש להחליף את המילים "כל דין", במילה "דין".</p> <p>בסוף השורה החמישית, יש להחליף את המילה "מתחייב", במילה "רשאי".</p> <p><b>תת סעיף 10.8:</b> בסיפא, יש להחליף את המילים "הסכם זה", במילים "סעיפי ונספחי הביטוח בהסכם זה".</p> <p><b>תת סעיף 10.9:</b> בשורה הרביעית, יש להחליף את המילים "כל דין", במילה "דין".</p> <p><b>תת סעיף 10.10:</b> בשורה השלישית, יש לתקן את גבול האחריות הנקוב ולהעמידו ע"ס 500,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.</p> <p><b>תת סעיף 10.12:</b> תת סעיף זה רלוונטי למקרה שאתם מעסיקים קבלני משנה לצורך מתן השירותים. במקרה כזה, עליכם לוודא כי ברשותם כיסוי ביטוחי שאינו נופל מהנדרש מכם. האחריות בגינם תחול עליכם.</p> <p><b>תת סעיף 10.15:</b> בסיפא, יש להחליף את המילים "כל דין", במילה "דין".</p> <p><b>תת סעיף 10.16:</b> בשורה הראשונה, יש להחליף את המילים "החל בביטוח", במילים "החל בביטוחיו".</p>				
--	---	--	--	--	--

<p>בשורה הראשונה, יש להחליף את המילים "החל בביטוח", במילים "החל בביטוחיו". <b>מוסכם</b></p> <p>בשורה השנייה, לאחר המילים "קבלני המשנה", יש להוסיף את המילה "מטעמו". <b>מוסכם</b></p> <p>בסיפא, לאחר המילים "הקבועה בפוליסות", יש להוסיף את המילים "ובלבד שהינם בתחום חבותו החוקית של הקבלן". <b>מוסכם</b></p> <p><b>תת סעיף 10.18:</b> <b>תת סעיף ה':</b></p> <p>בשורה הראשונה, לאחר המילים "לא יבוטלו", יש להחליף את המילים "או יצומצמו", במילים "או ישונו לרעה". בהמשך, לאחר המילים "60 יום מיו", יש להחליף את המילה "שנמסרה", במילה "שנשלחה".</p> <p><b>תת סעיף י':</b> יש לגרוע תת סעיף זה".</p> <p><b>תת סעיף 10.19:</b> בסיפא, לאחר המילים "הנקובים בפוליסות", יש להוסיף את המילים "ובלבד שהינם בתחום חבותו החוקית".</p> <p><b>תת סעיף 10.20:</b> בסיפא, לאחר המילים "בתנאי המכרז", יש להוסיף את המילים "לחילופין, רשאי הספק לחזור בו מהצעתו".</p> <p><b>תת סעיף 10.20:</b> בסיפא, לאחר המילים "בתנאי המכרז", יש להוסיף את המילים "לחילופין, רשאי הספק לחזור בו מהצעתו". <b>לא מאושר, על הספק לבדוק את דרישות הביטוח טרם הגשת הצעה</b></p>	<p>בשורה השנייה, לאחר המילים "קבלני המשנה", יש להוסיף את המילה "מטעמו".</p> <p>בסיפא, לאחר המילים "הקבועה בפוליסות", יש להוסיף את המילים "ובלבד שהינם בתחום חבותו החוקית של הקבלן".</p> <p><b>תת סעיף 10.18:</b> <b>תת סעיף ה':</b></p> <p>בשורה הראשונה, לאחר המילים "לא יבוטלו", יש להחליף את המילים "או יצומצמו", במילים "או ישונו לרעה". בהמשך, לאחר המילים "60 יום מיו", יש להחליף את המילה "שנמסרה", במילה "שנשלחה".</p> <p><b>תת סעיף י':</b> יש לגרוע תת סעיף זה".</p> <p><b>תת סעיף 10.19:</b> בסיפא, לאחר המילים "הנקובים בפוליסות", יש להוסיף את המילים "ובלבד שהינם בתחום חבותו החוקית".</p> <p><b>תת סעיף 10.20:</b> בסיפא, לאחר המילים "בתנאי המכרז", יש להוסיף את המילים "לחילופין, רשאי הספק לחזור בו מהצעתו".</p>				
<p>מוסכם בכפוף להצגת אישור ביטוח סייבר חלופי</p>	<p><b>ביטוח אחריות מקצועית:</b> בעמודת "קודי הכיסוי", יש לגרוע קוד 339.</p>	<p>אישור קיום ביטוחים</p>	<p>נספח ז'</p>	<p>84</p>	<p>43</p>

מצ"ב מטה טבלת תמחור עדכנית					
----------------------------	--	--	--	--	--

## הצעת המחיר

### 1. מערכות לניהול הועדה ונכסי המועצה

מס'	מערכת	מחיר חודשי ללא מע"מ	מחיר מינימום ללא מע"מ	מחיר מקסימום ללא מע"מ
1	מערכת לניהול הועדה המקומית הכוללת מעקב אחר תכניות (תב"ע), ניהול הרישוי והפיקוח על הבניה, חישוב אגרות והיטלים מקומיים / היטלי פיתוח והיטלי השבחה		2,900	4,000
2	אתר הנדסי (כולל הקמה)		1,000	1,500
3	מערכת לניהול נכסי המועצה		1,100	1,300
4	סה"כ			

### שירותים אופציונליים:

### 2. מערכת אופציונאלית – מערכת לניהול נתוני ייעודי קרקע אלפאנומריים

מס'	מערכת	מחיר חודשי ללא מע"מ	מחיר מינימום חודשי ללא מע"מ	מחיר מקסימום חודשי ללא מע"מ
1	מערכת לניהול נתוני ייעודי קרקע אלפאנומריים		800	1,500
2	יישום לפיקוח על הבניה למכשירים ניידים		1,000	1,300

המערכת לניהול נתונים אלפאנומריים הינה אופציה בהצעה. המועצה לא תתחשב במערכת זו לצורך קביעת הציון לנושא מחיר.

3. שירות אופציונאלי – עדכון נתוני ייעודי קרקע וספר נכסים

מס'	מערכת	מחיר לשעה ללא מע"מ	מחיר מינימום לשעה ללא מע"מ	מחיר מקסימום לשעה ללא מע"מ
1	עובד מקצועי לעדכון ייעודי קרקע		170	220
2	עובד מקצועי לעדכון ספר הנכסים של המועצה		170	200
3	שעות הטמעה/הדרכה מעבר לסך השעות במכרז		170	220

המערכת עדכון נתוני ייעודי קרקע וספר נכסים הינה אופציה בהצעה. המועצה לא תתחשב במערכת זו לצורך קביעת הציון לנושא מחיר.

4. שירות אופציונאלי – עדכון נתוני תכניות במערכת ניהול ועדה ונכסים

מס'	מערכת	מחיר לפריט ללא מע"מ	מחיר מינימום ללא מע"מ	מחיר מקסימום ללא מע"מ
1	טיוב נתוני יישויות במערכת (תיקי בניין, בקשות, נכסים וכו') של תכניות חדשות בהתאם למספר המגרשים הכלולים בתכנית – תכנית עד 50 מגרשים		1,200	1,400
2	טיוב נתוני יישויות במערכת (תיקי בניין, בקשות, נכסים וכו') של תכניות חדשות בהתאם למספר המגרשים הכלולים בתכנית – תכנית מ 50 – 250 מגרשים		2,000	2,600
3	טיוב נתוני יישויות במערכת (תיקי בניין, בקשות, נכסים וכו') של תכניות חדשות בהתאם למספר המגרשים הכלולים בתכנית – תכנית מ 250 מגרשים ומעלה		3,000	3,400

שירותי עדכון נתוני ייעודי קרקע הינו אופציה בהצעה. המועצה לא תתחשב בשירות זה לצורך קביעת הציון לנושא מחיר. המועצה תהיה רשאית לבקש מהספק מעת לעת לעדכון נתונים בהתאם לשינויים תכנוניים או שינויים בקדסטר.

---

חתימה וחותמת

---

שם המציע

---

תאריך