



פרוטוקול וועדת הקצאות מתאריך 10/06/2021

נוכחים:

- נטע לי אביטל - גזברית המועצה
- פלג ניאגו- מנכ"ל המועצה
- ולדימיר פיצי'קר- מהנדס המועצה
- אורית הלוי- יועמ"ש
- טלי ביטון הולי-נכסים ציבורים
- ליאת ניר אברהם- מרכזת הועדה

סדר יום:

1. בקשת עמותת כוכבי המדבר להקצאת מבנים במגרש 245, גוש 100223/1 חלקה 6, מבנה 961 ו-965 (במרכז ג'ו אלון), לטובת ביי"ס תיכון ופנימיית יום.
2. בקשת עמותת כוכבי המדבר להקצאת קרקע הידועה כתא שטח 201 בגוש 100232/6 חלק מחלקה 1, וגוש 100232/7 חלק מחלקה 3, לטובת כפר נוער.

דיון:

1. עמותת כוכבי המדבר מפעילה במבנים במרכז ג'ו אלון ביי"ס תיכון, בהתאם להקצאה שאושרה במליאת המועצה בשנת 2016. מאחר והסכם ההקצאה הגיע לסיומו, הוגשה בקשה חדשה להקצאה. מדובר במקרקעין שייעודם מרכז חינוכי. השימוש תואם תוכנית ותואם את הפרוגרמה.
 2. במקביל נחתם ביום 03/06/2021 בין המועצה לרמ"י הסכם חכירה לגוש 10023207 חלק מחלקה 3, גוש 10023206 חלק מחלקה 1, לפי תוכנית 625-0560995 אשר ייעודם מבנה ציבור- חינוך חובה. עמותת כוכבי המדבר מבקשת כי המועצה תקצה את השטח המבוקש לטובת הקמת כפר נוער.
- ביום 09/12/2019 אישר משרד הפנים הקצאה קודמת במקרקעין, על פי תוכנית קודמת שחלה במקום, למקרקעין שהיו ידועים כחלק מחלקות 3 ו-4 בגוש 100232/7. הבקשה הנוכחית מחליפה את הבקשה הקודמת וכוללת אותה, ומתייחסת למקרקעין בהיקף של 60 דונם. השימוש תואם תוכנית ופרוגרמה.

החלטה:

להתחיל בהליכי ההקצאה למבנים בג'ו אלון וכן לשטח כפר הנוער.
הבקשות יפורסמו בעיתונות בהתאם לנוהל ההקצאות.