



המועצה האזורית בני שמעון
מכרז פומבי מס' 42/ה/2025
תחרות אדריכלים לתכנון מתחם המועצה

מס'	שאלות	תשובות
1.	בין שלב א' לשלב ב' הוקצבו 3 שבועות לעיבוד ההצעה התכנונית. מבוקש לרווח פרק זמנים זה לכ 4-6 שבועות כדי לאפשר תכנון ראוי והצגה מכובדת ובהירה של התכנון המוצע ברמת הפירוט המבוקשת	איו שינוי בלוח הזמנים
2.	בהגשה נדרשים המציעים שלא לרשום פרטיהם על המעטפה, אך בשלב א' נבדק נסיונו של כל מציע / משתתף. האם שלב א' הינו אנונימי או גלוי?	אין לרשום פרטים על גבי המעטפה אך פרטי המציע יופיעו בתוך ההצעות עצמן.
3.	האם לצורך איכות בשלב א' ניתן להציג פרויקטים מהסוג וההיקף המתאימים שטרם הושלמו אך קיבלו היתר בניה?	כן
4.	האם ההצעה צריכה לכלול מקומות חניה בתוך המגרש וכמה?	יש לתכנן מקומות חניה בתוך המגרש על פי דרישות תקן החניה התקף
5.	האם הפרויקטים הבאים עומדים בתנאי הסף: תכנון מרכז קהילתי 4500 מ"ר הכולל ספרייה, מועדונים, חדרי חוגים, אולם רב תכליתי, קפיטריה וכיו"ב. הושלם ונמסר ב 2023 מבנה תצוגה ומשרדים כ- 1800 מ"ר. הושלם ונמסר ב 2021 מבנה משרדים מתוכנן ותעסוקה – כ- 3,700 מ"ר, הושלם ונמסר ב 2019 תכנון אודיטוריום 400 מושבים כ 2,600 מ"ר, בביצוע, מסירה מתוכננת ב 2026	עומד בתנאי הסף לא עומד בתנאי הסף עומד בתנאי הסף עומד בתנאי הסף