

פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 12/25

מיום ראשון, 9 בנובמבר 2025, י"ח בחשוון תשפ"ו

נוכחים:

ניר זמיר	-ראש המועצה
אדי טורגימן	- סגן ראש המועצה
אימי שופן	-נציגת שובל
ירון בורבא	-נציג גבעות בר
בילי כהן	-נציגת גבעות בר
אתי וקס	-נציגת בית קמה
רז מורן	-נציג בית קמה
יעל אלטמן	-נציגת כרמים
איריס גרין	-נציגת להב
אסף רוט	-נציג דביר
ליאור חיון	-נציג דביר
דקלה רוכמן	-נציגת חצרים
שלומי כהן	-נציג משמר הנגב
איריס פרץ	-נציגת משמר הנגב
איציק אבוטבול	-נציג תדהר
שלומי אלקיים	-נציג ברוש
ירון אליהו	-נציג נבטים

חסרים:

סמדר נחמיה	-נציגת נבטים
ליאור חיון	-נציג דביר
אריה ולדברג	-נציג חצרים
אייל פינס	-נציג שומריה

משתתפים:

דותן שיפוני	-מנכ"ל
אורי תמיר	-גזבר
אולגה גונן	-יועמ"ש
זוהר זוויטר	-מבקרת המועצה
דרור קרוואני	-מנכ"ל ייזום ופיתוח
אלון קוברסקי	-סמנכ"ל פיתוח כלכלי חברת ייזום ופיתוח
לינוי חביב	-מהנדסת חברת ייזום ופיתוח
ניצן מרידן	-עוזר מנכ"ל
דנה שמח	-דוברת המועצה

על סדר היום :

- [1] עדכון מליאה בפרויקט עידן הנגב דרום 3
- [2] הצגת סקר מחוברות ארגונית 6
- [3] אישור מליאה לשמות הרחובות בקיבוץ להב 8
- [4] עדכון מליאה בדבר החלפת מהנדסת המועצה 8
- [5] אישור העסקה מעבר לגיל 67 8
- [6] אישור החלפת מורשי חתימה בחשבונות הורים ושוטף בבית ספר נווה במדבר 9
- [7] עדכוני תב"ר 9
- [8] דיווחי ראש המועצה 9

- סיכום דיון -

[1] עדכון מליאה בפרויקט עידן הנגב דרום

ניר זמיר [ראש המועצה]: עידן הנגב זו יוזמה של בני שמעון ששיתפה את רהט במרבית האחוזים, 44%, לרבות החלק הצפוני, מעל לכביש 310. בני שמעון 39% ולהבים, השותף השלישי, בעלת כ-17% כאשר הוועדה שלה נותנת את כל האישורים. ברובם של שטחי החלק הצפוני ישנם מפעלים, מלבד אלו שקנו שטחים וטרם בנו, אנו מטפלים בהם כעת. מדובר בשטחי תמורה, בדואים שקיבלו שטח מרמ"י תמורת שטח הפרטי, כך שמדובר בשטח פרטי לכל דבר ועניין. חלק משטחי התמורה ניתנו לחוות שרתים שאמורה לקום באזור. ישנה תזווה בנושא בעיקר בשל עליית מחירי ערך הקרקע. עוד בחלק הצפוני ישנו בית של עידן הנגב שהשותפות בנתה, 3,000 מטר ובהם מגוון פרויקטים הקשורים לחברה הבדואית וליהודים. כיום אני מכהן שם כיו"ר, כאשר בכל 4 שנים היו"ר מתחלף בסבב לראש רשות אחרת. מרבית ההחלטות ושיתופי הפעולה נעשים בהסכמה של הנהלת עידן הנגב ושתי הרשויות האחרות, סוכם כי החברה של דרור ייזום ופיתוח תקבל את הפיתוח של כלל החלק הדרומי ואת השלמת הפיתוח של החלק הצפוני. דרור יציג היום את צוותו ואת מהות הפיתוח בחלק הדרומי והמשך הפיתוח בחלק הצפוני. אציין שני דברים נוספים: 1. ישנם 70 דונם, להם היו גלגולים ארוכים, אשר נמכרו לא מזמן במכרז לחברת מגה הוז בערך מאוד גבוה, כאשר ההערכה היא שאלו הערכים הגבוהים ביותר שניתן לקבל שם. דרור ידבר על אירוע זה. 2. בחירת המנכ"ל. עימאד סיים את תפקיד המנכ"ל בהחלטה משותפת לאחר 4 שנים, ונבחר להיות גזבר אלקסוס. הקמנו ועדת בחינה בה ישבתי כראש הוועדה, יחד עם שני ראשי רשויות נוספים כמשקיפים. לאחר בחינת מועמדים, הוועדה המליצה על ראש עיריית ערד לשעבר, ניסן בן חמו, כמתאים ביותר. אולם בהצבעה רהט התנגדו מסיבותיהם והורידו את ההצעה, היות ולפי הסכם המייסדים חובה לקבל החלטה על מנכ"ל ברוב מיוחד של 75%. לאחר התייעצות עם משרד הפנים, הבאנו הצעה למילוי מקום למשך חצי שנה, כאשר בזמן זה נצא למכרז נוסף. ממלא המקום הנבחר הוא יגל דויטש, אשר הגיע למקום גבוה במכרז, אך לא זכה. שלושת הרשויות אישרו את יגל פה אחד.

בילי כהן [נציגת גבעות בר]: בני שמעון אינה יכולה לקבל יותר אחוזים בשותפות? שהרי אנו משקיעים יותר.

ניר זמיר [ראש המועצה]: לא זו בלבד שלא נקבל, אציין כי וועדת גבולות האחראית לחלוקת הכנסות, כתבה בחלק הראשון של ספר המלצותיה הרעפת תשבחות על בני שמעון ועליי, על השותפות והיזמות וכו', אולם בחלק השני של הספר ציינה את הפער הכלכלי בין להבים לבני שמעון לרהט. לבסוף, על אף היזמות של בני זמעון, המלצתם הייתה להעביר יותר אחוזים והכנסות לרהט, בעיקר בחלק הדרומי. ערערנו על ההחלטה ונלחמנו להשאיר את ההסכם הקיים, ובמהלך יוצא דופן הם קיבלו את הערעור ופסלו את ההעברה, ואכן השאירו את ההסכם הקיים. זהו הישג יוצא דופן. בדרומי אנו נשארים באחוזים זהים, אולם השינוי המהותי שם הוא שבני שמעון הם בעלי הקרקע, וחלוקת חלף היטל ההשבחה, 12%.

ירון בורבא [נציג גבעות בר]: ובנוגע למכללה, מי רוכש את האדמה?

ניר זמיר [ראש המועצה]: אין מכללה, דרור מיד יתייחס. בשטח הצפוני קיים שטח למכללה, חשבנו שנכון יהיה להקים מכללה דו לשונית, אולם המל"ג לא אישר זאת. אף עם בית החולים אנו בבעיה זהה, שמנו שטח לבית חולים שני בנגב אולם הוא נלקח משם. לא הרמנו ידיים, נמצא כיצד לפעול. חשוב לציין כי כאשר מגה הוז זכו במכרז הם שילמו 150 מלש"ח עבור 70 דונם, זוהי הבעת אמון גדולה.

דרור קרוואני [מנכ"ל ייזום ופיתוח]: לפני מעט יותר משנתיים הבאנו לדירקטוריון החכ"ל את החשיבה לקחת מחדש את הטיפול בעידן הנגב דרום, היות והיו שני חסמים גדולים: 1. חשש מנושא הבעלויות או תביעות הבעלות באונה הדרומית. 2. במשך שנים רבות משרד הכלכלה טען כי אין לו כסף לאירוע הנקרא עידן הנגב דרום ואין הוא בסדרי עדיפויות. בשנה וחצי האחרונות הצלחנו לטפל בתביעות הבעלות, מצאנו את הדרכים להיכנס לשטח ולעבוד. הצלחנו לשכנע את רמ"י לתת לנו תקציב של מעל 450 מלש"ח לטובת פרויקט הפיתוח. באונה הצפונית אנו עושים עבודה בכדי להגדיל את ההכנסות. כך לדוגמה, מצאנו 70 דונם שהיו מיועדים לסודה סטרים, אולם לאחר מספר שנים סודה סטרים ויתרה על השטח ולכן הבאנו הצעה לדירקטוריון עידן הנגב לטפל באירוע. טענו כי כדאי להוציא את השטח למכרז, לאחר החלפת ראשי רשויות ניר הצליח להעביר החלטה ואכן דאגנו שהשטח יצא למכרז. המשמעות היא הכנסת כסף, לרבות הוצאות פיתוח המאפשרות לנו לייצר כניסה וחיבור בין החלק הצפוני לדרומי ואף כסף הנכנס בדמות חלף היטלי פיתוח, לקופת החברה הכלכלית עידן הנגב, המאפשר להמשיך ולפעול.

אלון קוברסקי [סמנכ"ל פיתוח כלכלי]: מציג מסמך עלויות הפיתוח של 1,100 דונם לשיווק בעלות של 420 אש"ח לדונם, סך הכל 462 מלש"ח. באשר לשיווק: הסעיף הראשון - מכרז. לפי סיכום עם רמ"י, מתכננים לשווק בתחילה כ-250 דונם. אנו מקימים ועדת שיווק בה חברים נציגים מכלל הרשויות, ואנו בוחנים את המפעלים והאנשים ומחליטים האם לתת את המלצת הרשות, זהו המקום שלנו להשפיע על מה מגיע אלינו. האונה הצפונית הייתה בדגש על כמה שיותר עובדים, ואילו באונה הדרומית מדגישים תעסוקה עתירת ידע, שההכנסה בצידה גבוהה יחסית. עסקנו בנושא מיתוג, עשינו מיתוג מחדש, אין זה כבר שותפות יהודית - בדואית בלבד, אלא מרכז ישראלי לתעשייה חכמה, קיים עניין רב במקום הזה. אגיד בסוגריים שמפעלי תעשייה מובילים פונים לקבלת מקום.

בילי כהן [נציגת גבעות בר]: ביטחוניות?

אלון קוברסקי [סמנכ"ל פיתוח כלכלי]: ביטחוניות אנו בקשרים ראשוניים, קיים יתרון לתעשיות ביטחוניות, שהרי צה"ל יורד דרומה, רמת בקע תאכלס את כל אלביט ותעש, תעשיות הלוויין שלהם בהחלט מתעניינות להגיע דרומה. שכרנו יועץ ספציפי לעניין ירידתה של התעשייה הביטחוניות לרמת בקע, והוא מקשר אותנו לגורמים המובילים. לצד זאת, קיימנו תהליך מקצועי של מידענות. אנו מחזיקים בקובץ אקסל של כאלף מפעלים בחלוקה לסגמנטים ופועלים בכדי לנצל את יתרונותינו שהם מגרשים גדולים באזור עדיפות א', אזור אטרקטיבי עם קרקעות במחיר סביר עבור מפעלים הנמצאים כיום במרכז הארץ. ביצענו חלוקה אזורית יחד עם חברת BDO. נווה המדבר הטכנולוגי הוא בצבעים שונים וייעוד קרקע המאפשר תעסוקה מתקדמת. מימין הכביש ואחריו תחנת רכבת להבים. נווה המדבר הטכנולוגי יהווה אתגר שיווקי מעט גדול יותר, הוא מיועד לתעשייה עתירת ידע. יתרונותינו הם שטחים גדולים וכוח עבודה ברמות הכשרה שונות. כיום מדובר על ייצור ועל כך שהתעשייה צריכה להישאר בישראל, לכן אנו מאמינים שיהיה לכך ביקוש.

החלק התחתון הוא תעשייה מסורתית ולוגיסטיקה, שם השיווק הוא קל יותר ואנו בהתקדמות. ניר ציין את מגרש מס' 750 של 250 דונם, שצריך היה להיות ביי"ח וכיום תחום לעניינים הבריאות. נעשית פרוגרמה יחד עם חברה מקצועית בכדי למפות את הביקושים ולבחון מה עלינו לעשות בכדי להוציא זאת לשיווק ברמה שתכניס את הכסף הנכון ושתתאים לצרכים של תושבי האזור.

דרור קרוואני [מנכ"ל ייזום ופיתוח]: אנו עושים פרוגרמה מסודרת עם חברה הבוחנת את הביקושים בסביבה, הכיוונים הם נכונים, אנו עולים על נושא חוות שרתים וייתכן שנלך לכיוון זה. יש לנו שטח של כ- 1,000 דונם לפיתוח, שיהפוך להיות אחד מאזורי התעשייה הגדולים בארץ.

לינוי חביב [מהנדסת ייזום ופיתוח]: בהמשך לדבריו של אלון, לאחר עבודה ארוכה, קיבלנו אישור לפרויקט מרמ"י כאשר קדם המימון לפיתוח ראשוני עומד כיום על 30 מלש"ח, ואנו עובדים מולם על הגדלת קדם המימון. אנו בונים מכרז לעבודות פיתוח שלב א' בהיקף של 80 מלש"ח. מטרתנו לפתח כבישים וראשי שטח למגרשים אותם אלון משווק. העבודות כוללות את כל תשתיות התת קרקע, הכנות עבור חברת חשמל, חיבור למים. אנו פותחים ציר אחד של כביש לכיוון דרום, אולם הוא לא יהיה מלא עד הסוף כיוון שיהיה שם גשר שהתחלנו לתכנן כעת. המכרז בנוי כך שישנה נקודת עצירה, כלומר אם רמ"י יחליטו שהם אינם מגדילים לנו את המימון, נעשה פיתוח ב-30 מלש"ח שעדיין יאפשר את השיווק של מרבית המגרשים המדוברים. תתבצע עבודה סטטוטורית על גשרים מעל הנחל, אשר יעבור פיתוח מאוד יפה מבחינה אדריכלית עם פינות ישיבה ודק. הפרויקט כעת בהיתר תשתיות מול מחלקת הנדסה. בנוסף, עובדים עם רכבת ישראל על תכנון גשר עילי להולכי רגל, המחבר בין אזור התעשייה לתחנת הרכבת. עוד אנו עובדים על חיבור תת קרקעי בין האונות הצפונית והדרומית.

דרור קרוואני [מנכ"ל ייזום ופיתוח]: באשר לתקציב: בשלב ראשון, קיבלנו תקציב תכנון של 7 מלש"ח לקופת החברה הכלכלית לצרכי תכנון, אולם הוצאנו פחות ונותרנו עם עודפים. בשלב שני, עשינו את ה-705 והגענו איתם ל-450, בכוונה הורדנו את העמלות, אולם השיטה היא כזו - בבית קמה לדוגמה, עבדנו על פי עמלה גלובלית, כלומר על כל תקלה היינו משלמים או מרוויחים. היות ובאירוע זה ישנם שותפים, בכוונתנו לחתום על הסכם משולש בינינו לבין רמ"י לבין המועצה, האומר כי כל נושא התכנון יעבור ישירות לחברה הכלכלית עם אחוז ידוע המשאיר כסף לקופת החברה הכלכלית לטובת תכנון. החלק השני של ההסכם אומר כי אנו מבצעים ומקבלים עמלת ביצוע של מעט פחות מ-10% על הביצוע, כאשר האחריות על ההוצאות הינה של רמ"י. מדובר על תקציב של 460 מלש"ח על 10 שנים לפחות. על כן, החברה הכלכלית מתייצבת כחברת פיתוח של 40-45 מלש"ח בשנה, שיודעת להשאיר עמלה מסוימת לטובת ניהול החברה השוטף. ההסכם על הפיתוח הוא הסכם מועצה, חכ"ל וייזום.

ניר זמיר [ראש המועצה]: ראשית, זוהי הבעת אמון בחברה. נכנסנו לפיקוח על ידי החברה, החברה של דרור תפקח, כאשר עידן הנגב נתן הסכמתו לאחר שהבין שנכון לשווק ולפתח. הסכם זה יעביר למועצה 9% מ-460 מלש"ח ב-10 שנים, כסף אשר המועצה נהנית ממנו ב-4 היבטים: 1. תעסוקה אקוטית. 2. ארנונה, 39% ממנה יגיע למועצה. 3. העמלה שתיכנס. 4. חלף היטלי השבחה. לדוגמה מגה אור, אשר שילמו על הקרקע לרמ"י 150 מלש"ח, 12% מסכום זה חוזר לעידן הנגב. ההחלטות של עידן הנגב בהסכם המייסדים הן כי בחלק הצפוני 50% מאותו חלף מיועדים לרהט ו-50% הנוספים מתחלקים בין רשויות עידן הנגב ומחליטים

כמה להשאיר בעידן הנגב לטובת פיתוח עתידי. בחלק הדרומי נקבע כי 50% מיועדים לבני שמעון ו-50% לעידן הנגב. מדובר בסכום גדול, 1,000 דונם מהם נקבל חלף היטלי השבחה ב-10 השנים הללו. בסיכום שלנו עם רמ"י, הנתון להחלטת הגזבר, הוחלט כי נשלם את החובות והשוטף בסך 120 מלש"ח באמצעות מקורות אלו במקום להוציא כסף מהמועצה.

דרור קרוואני [מנכ"ל ייזום ופיתוח]: תפקידנו, לאור האיומים מערים חדשות, הוא לנסות ולשווק כעת כמה שיותר דונמים בזריזות. עלינו לשים את הדגש על המאמץ השיווקי להוצאת מכרזים בזריזות. אנו בדין ודברים על 150 דונם ראשוניים, טרם חתימה על ההסכם עם רמ"י. פעולות השיווק מועברות אף לדירקטוריון.

בילי כהן [נציגת גבעות בר]: האם ניתן לדאוג שיהיו תצ"פים של השטחים הגובלים בבני שמעון, שזה לא ייראה כמו אזור תעשייה?

דרור קרוואני [מנכ"ל ייזום ופיתוח]: האונה הצפונית אמנם מפותחת אך לא ברמה גבוהה. למשרד הכלכלה יש נוהל המגביל ב-2 עצים לדונם. בחלק הדרומי הגשנו לרמ"י את כל התכנון המפורט ואף הרחבנו למתכנן לעשות רמה אחרת של תכנון ופיתוח, והם אישרו את כלל התקציב, מעל 60 מלש"ח.

ניר זמיר [ראש המועצה]: יהיה יפה.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את העדכון בפרויקט עידן הנגב דרום.
אושר פה אחד

[2] הצגת סקר מחוברות ארגונית

דותן שיפוני [מנכ"ל המועצה]: לפני שנה יצאנו לתהליך ראשון מסוגו בבני שמעון, סקר מחוברות ארגונית הבודק את האקלים הארגוני על ידי שאלון שבנינו באופן מיטבי ומדויק, העובר בין כלל העובדים. השאלון הינו בעילום שם, אולם עם ציון אגפים ומחלקות, בכדי שנוכל למפות את התמונה.

ניצן מרידן [עוזר מנכ"ל]: הגדרנו 3 מטרות מרכזיות לקראת שנה זו: 1. חיבור בין הנהלת המועצה לשטח. 2. שקיפות של שיקולים בקבלת החלטות. 3. מוטיבציה ארגונית לצמצום בירוקרטיה וחסמים. הצגת הנתונים: לכל שאלה ניתנו האפשרויות - מסכים במידה רבה מאוד, מסכים במידה רבה, מסכים במידה נמוכה, לא מסכים כלל ולא יודע. כעת אציג את אחוז העובדים שהשיבו מסכים במידה רבה מאוד או מסכים במידה רבה בלבד, כאשר אם בין 80-100% ענו תשובות אלו, יוצג ברוק בוהק, ואילו בין 20-40% ענו תשובות אלו, יוצג באדום. השנה השיבו על הסקר 97 משיבים, לעומת 89 בשנה שעברה. היכן אנו חזקים: תחושת משמעות ועניין, החיבור הצוותי והגיבוי הניהולי, העובדים אוהבים את פעילותם במועצה, אוהבים את צוותם, אוהבים את המנהלים הישירים שלהם ומרגישים שהם מקבלים גיבוי במהלך העבודה. היכן איננו חזקים: שותפות חוצת אגפים, עבודה רוחבית במועצה, עבודה בין אגפים שונים, חיבור ההנהלה לשטח ושקיפות וקבלת החלטות במועצה. היכן השתפרנו ביחס לשנה שעברה: הנהלת המועצה משקיעה משאבים

בפיתוח העובדים. עוד קיימת שאיפה בארגון להקטין בירוקרטיה. אלו הם שניים מתוך שלושת הנושאים שהגדרנו לנו למטרות לשנה זו. בחלוקה למעגלים: במעגל האישי, העובדים חשים תחושת משמעות בעבודה, עניין, למידה, אוהבים להגיע לעבודה. נקודת החולשה במעגל האישי היא פיתוח בתוך הארגון ואופק תעסוקתי. בתשובה לשאלה האם קיימת אפשרות להתפתח מקצועית במסגרת התפקיד, 53% בלבד השיבו באופן חיובי יותר. במעגל הצוותי, באופן רוחבי התפיסה היא חיובית, העובדים אוהבים את חבריהם לצוות, לאגף, למחלקה. במעגל הארגוני התשובות מעט פחות חיוביות - 24% הסכימו עם האמירה שקיים תיאום בין היחידות העובדות על פרויקטים באותו נושא, ו-31% בלבד הסכימו עם האמירה שמתקיים שת"פ בין אגפים שונים במועצה. המעגל הארגוני הוא מחד נקודת התורפה של הארגון, ומאידך ניכרת עלייה גורפת בכל המדדים והשאלות שנגעו למעגל זה. קיים שיפור אך יש עוד על מה לעבוד. באשר לשייכות וחוייית עבודה כללית, המשיבים מרגישים מאוד שייכים למועצה, הם מגיעים בשמחה לעבודה. 73% הסכימו עם האמירה שימליצו לחבר לעבוד במועצה. הגדרנו 3 מטרות לקראת שנת 2026: 1. חיבור בין הנהלת המועצה לשטח. 2. שקיפות וקבלת החלטות. 3. שיתופי פעולה חוצי אגפים ושיתופי פעולה רוחביים במועצה.

דו"תן שיפוני (מנכ"ל המועצה): לטעמי, לסקר זה ערך רב. התחייבנו לביצוע סקר זה בכל שנה באוגוסט. אנו מציגים את הנתונים כפי שהם, אלו שטובים ואלו שפחות. אנו מתעסקים רבות בנושא הפנים ארגוני ושיפורו. ניכר מהסקר כי קיימת תנועה חיובית בכלל הפרמטרים, אולם עדיין אנו כהנהלה וכבני שמעון היינו רוצים לראות עצמנו טובים יותר. סקר זה עורר עניין רב אצל מנכ"לים של מועצות אזוריות, שהגיעו לכאן בכדי ללמוד זאת. אציין כי בד"כ ראשי רשויות אינם ממהרים לבדוק את בעיותיהם וחסרונות המועצה ולכן ישנן מועצות שאינן מעוניינות, אך הסקר עורר עניין רב. באשר לשאלה מה עושים עם הסקר - מוקם צוות עבודה בראשותי, יחד עם אגף יישובים ואסטרטגיה, יחד עם ניצן. יחד ניתחנו את הנתונים וקבענו את שלושת המטרות, וכעת לקראת תוכניות 2026, כל מטרה תקבל מיני תוכנית עבודה שלה ואני מקווה כי נמשיך ונראה שיפור.

איריס גרין (נציגת להב): לבסוף, החיבור אף לוועדי היישובים הוא חשוב. ככל שנחזק את וועדי היישובים, זה יחלחל ליישובים.

דו"תן שיפוני (מנכ"ל המועצה): אני מסכים, אנו בכיוון. אנו נמצאים רגע לפני יציאה לכנס הנהגות, שאמור להטמיע את המהלך של עבודה משותפת, מועצה - יישובים. השנה אף נרצה לקיים מגוון פיילוטס עם יישובים לבניית תוכניות עבודה משותפות. אנו עובדים על רעיונות משמעותיים.

בילי כהן (נציגת גבעות בר): קיבלנו מייל בנוגע לאגף החינוך, כל אחת לקחה שם שני יישובים, בחינוך החברתי.

דו"תן שיפוני (מנכ"ל המועצה): מחלקת חינוך חברתי משנה מעט את תפיסת עבודתה ועוברת למודל שאמור להתממשק נכון יותר עם העבודה של אגף יישובים, שבו כל עובדת במחלקה תוביל תחום רחב כלשהו ותלווה את היישובים, מלבד ריכוז תחום. נשאר זאת לתוכניות העבודה ונציג באופן מאורגן.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את הצגת סקר מחוברות ארגונית.
אושר פה אחד

[3] אישור מליאה לשמות הרחובות בקיבוץ להב

דעתן שיפוני [מנכ"ל המועצה]: להב סיימו את ההליך, על כן יש להקריא במליאה את שמות הרחובות. השמות מוצגים בשקף ומוקראים בקול – כל רחוב.

דרך המייסדים, דרך הנוף, דרך הלב, אדמונית, אירוס, בשמת, דרך הפסגה, שקמה, דבורנית, חבצלת, שדרת החלמוניות, חצב, החינוך, דרך האקליפטוס, לבונה, יקינתון, כרכום, נרקיס, סחלב, פרג, צבעוני, חלמונית, תפוז, דרך הקרון, תורמוס, תאנה, חיטה, שעורה, כלנית, שיטה, אשל, אשחר, שיזף, דרך המחקר, דובדבן, זית, אגס, תפוח, אפרסק.

האם יש למישהו התנגדות לשם?

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את שמות הרחובות בקיבוץ להב.
אושר פה אחד

[4] עדכון מליאה בדבר החלפת מהנדסת המועצה.

דעתן שיפוני [מנכ"ל המועצה]: היום התחילה לעבוד במועצה נטע פרץ, מנהלת אגף חינוך, אשר מחליפה את אמיר, שסיים עבודתו פורמלית ב-31.12.25, אך בקרוב יוצא לניצול ימי חופש ולכן נטע נכנסת. בנוסף, זוהרה מהנדסת המועצה מסיימת את תפקידה ב-15.1.26. אנו נמצאים בתהליך אישור למהנדס מועצה חדש. בהצלחה.

[5] אישור העסקה מעבר לגיל 67

דעתן שיפוני [מנכ"ל המועצה]: ישנה וועדה אשר דנה בכל מקרה ומאשרת העסקות אלה. כעת על המליאה לאשר העסקתם של: דרור קרוואני – מנכ"ל ייזום ופיתוח. אילן עטר – ראש צוות אחזקה. דוד חמו – אחזקת מתקני ספורט. רוג'ר כלפה – עובד אחזקה. אלון לוי – נהג אוטובוס. אמיתי יצחק – מלווה ותיקים מטעם השירותים החברתיים. פרידה מינץ – פעילויות חינוכיות בגיו אלון. אטי כהן- ספרנית ביחדיו.

בילי כהן [נציגת גבעות בר]: אינני בטוחה שנכון לתת אישור העסקה לנהג אוטובוס בגיל 70.

דעתן שיפוני [מנכ"ל המועצה]: היות ונהגי אוטובוס מסיעים ילדים, הם עוברים וועדה, בדיקות רפואיות וכו'. באם רופא תעסוקתי קובע שביכולתם לעבוד בבטיחות ואנו מרוצים מעבודתם, ניתן לאשר.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את המשך העסקתם מעל גיל 67 של דרור קרוואני, אילן עטר, דוד חמו, רוג'ר כלפה, אלון לוי, אמיתי יצחק, פרידה מינץ ואטי כהן.

[6] אישור החלפת מורשי חתימה בחשבונות הורים ושוטף בבית ספר נווה במדבר.

אורי תמיר [גזבר המועצה]: יש לאשר את ורד חנגלי כמורשת חתימה בחשבונות הורים ושוטף בבית ספר נווה במדבר. מסירים את יודיק אביעד, ובמקומו ורד חנגלי מנהלת בית הספר.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את ורד חנגלי כמורשת חתימה בחשבונות הורים ושוטף בית ספר נווה במדבר.

אושר פה אחד

[7] עדכוני תב"ר

אורי תמיר [גזבר המועצה]: עדכון 4 תב"רים: 1. בית לחיים, מבקשים להוסיף 150 אש"ח נוספים. 2. להצטיידות של מבנה רב תכליתי מבקשים להוסיף 150 אש"ח. 3. להצטיידות המרכז התנדודתי במבואות מבקשים להוסיף 160 אש"ח. 4. הרשאה לשיפוץ המקווה בברוש, כאשר חצי מימון מהמשרד, רבע מהמועצה ורבע מתקציב היישוב.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את התב"רים כפי שהוצגו.

אושר פה אחד

[8] דיווחי ראש המועצה

ניר זמיר [ראש המועצה]: ישיבת התקציב הבאה תתקיים ב-31 בדצמבר, ישיבה אחת כאשר לפני כן יתקיים יום פתוח אצל אורי לשאלות והערות. כך הצגת התקציב תהיה קצרה במליאה.

אורי תמיר [גזבר המועצה]: יש לנו הנהלה ב-21.11. מיד לאחר שהנהלה תאשר, יישלח אליכם ספר התקציב, 10 ימים לפני הישיבה. נפתח יום שלם בו אני ולירון לרשותכם לכל שאלה.

ניר זמיר [ראש המועצה]: באשר לביטחון, כשהופענו בחלק מהיישובים דיברו על ביטחון ונאמר להתקשר 100, כיוון שהמטרה עובדת על סטטיסטיקות. צריך להתקשר בכדי שיהיה מתועד. אעדכן שיש תקציב מרכיבי ביטחון - בין 1-2 מלש"ח חד פעמי, בהתאם לסקר שהם עושים בהתאם למה שחסר. הם קבעו סדרי עדיפויות לפי מרכיבים, יש לעמוד בראייה של כל הרשויות, של שקיפות. התקציבים ניתנו ל-3 יישובי קו תפר שכבר קיבלו אצלנו וביצעו - שומריה, כרמים ולהב. תקציב זה מיועד לגדר היקפית, דרך, תאורה ומצלמות. כעת הוכנס קריטריון נוסף במשקל גבוה, כמות התלונות על ירי. נתון זה העלה דרמטית את נבטים

וגבעות בר, שם היו תלונות רבות ועל כן כדאי להמשיך ולהתלונן, שהרי זה פרמטר שיקדם את התקציבים ליישוב. צפי בתחילת 2026 שהתקציב יגיע לשני יישובים אלו. עוד בנוגע לביטחון, טיפלו בכל היישובים לפינוי התיישבויות דרך רמ"י והרשות להסדרת הבדואים, וטיפלו במטרדים ליד נבטים. נותנים דו"חות ולאחר חודש מפנים.

שלומי אלקיים [נציג ברוש]: הבהרה בנוגע ליישובים שלנו, אם אינני טועה, מלבד נבטים שהוא מגודר בחלקו, אנו היישובים היחידים במועצה שאינם מגודרים. אני בתור תושב ובתור חבר מליאה מקבל ריקושטים מזה חודש, מדוע אני מגיע למליאה כלל. תושבי ברוש מיואשים מהפריצות ביישובים. נכנסים ומטיילים לנו בתוך המשקים, ללא פחד.

ניר זמיר [ראש המועצה]: שלומי, אנו מטפלים בנושא הגדר, גם אצלכם וגם בנבטים.

שלומי אלקיים [נציג ברוש]: אשמח לדעת ולבוא עם תשובות שהנושא אכן נמצא בראש סדרי העדיפויות במועצה.

ניר זמיר [ראש המועצה]: מטפלים בנושא, אדי יעדכן אותך. היה לי חשוב להדגיש את נושא התלונות, תעבירו זאת לתושבים וכך התקציב יגיע אף אליכם. דיווחי כבישים: 1. החלו בביצוע של תאורה ומעקות ליד כביש גבעות בר. 2. מתחילים לעבוד על הכביש בין בית קמה לבית הגדי. שלב ראשון הזזת תשתיות ושלב שני ביצוע, האירוע ייקח 3 שנים. יהיו 4 מסלולים, לכל מושב יהיה מחלף עם רמזור, ללא כיכרות. בשלב ראשון יעבדו מכאן עד צומת שדה צבי. בשלב שני יעבדו מבית הגדי אלינו. 3. צומת אשל הנשיא - יש תקציב ויחלו לעבוד עליו. 4. כביש חצרים - כיכר הטיפה, היום הממשלה אישרה תוכנית של ב"ש, של מיליארד ש"ח, כיכר זו תהפוך לרמזור וכל הכביש עד בסיס חצרים יהפוך ל-4 נתיבים, לרבות שביל אופניים. עם כל אלו, לא קיבלנו הבטחות רבות של שרת התחבורה, היום ואין תקציבים כרגע, אין קולות קוראים. לא קיבלנו את המסוף של ביי"ס נווה מדבר שאנו מבצעים כעת על חשבון המועצה. כביש להב - דביר: פנינו אליהם ל-3 דברים: 1. זו התחייבות של דביר בשל אזור התעסוקה שמוקם, יש שם כניסה מסודרת לדולב. 2. לוודא שבדקים שינוי תכנון של כניסה חדשה ללהב, אשר אמור להיכנס לתוכנית חומש ב-2026. ביקשתי להרחיב כביש זה ולעשות שוליים ואספלט, אולם אין הם מוצאים מספיק תאונות בכביש, לפי נתוני הרלב"ד, ולכן אינם יכולים לאשר את שיפוץ הכביש.

תב"רים לאישור במליאה 11/2025

תב"ר 1492 - בית לחיים בית קמה		
מאושר עד כה:		
המוסד לביטוח לאומי	2,582,048	
מגבית קנדה	300,000	
קרנות הרשות	1,117,952	
סה"כ	4,000,000	
הגדלה - קרנות הרשות	150,000	
סה"כ	4,150,000	

תב"ר 1500 - מבנה רב תכליתי גבעות בר		
מאושר עד כה:		
מוסדות ותרומות - מפעל הפיס	3,700,663	
מוסדות ותרומות - חטיבה להתיישבות	500,000	
קרנות הרשות	2,485,492	
סה"כ	6,686,155	
הגדלה - מפעל הפיס	1,565,132	
הפחתה - קרנות הרשות	-1,565,132	
הגדלה - קרנות הרשות	150,000	הצטיידות
סה"כ	6,836,155	

תב"ר 1525 - שיפוץ מרכז חברתי שובל		
מאושר עד כה:		
חטיבה להתיישבות	500,000	
קרנות הרשות	650,000	
סה"כ	1,150,000	
הגדלה - קרנות הרשות	160,000	הצטיידות
סה"כ	1,310,000	

תב"ר 1537 - שיפוץ מקווה ברוש		
תב"ר חדש:		
הגדלה - המשרד לשירותי דת	175,000	
הגדלה - קרנות הרשות	175,000	50% מועצה, 50% הקדמת תקציבי פיתוח
סה"כ	350,000	

בברכה,

דו"תן שיפוני, מנכ"ל המועצה



ניר זמיר, ראש המועצה



נרשם על ידי: חברת סאמיט-איי בע"מ