

פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 2/26

מיום ראשון, 8 בפברואר 2026, כ"א בשבט תשפ"ו

נוכחים:

ניר זמיר	-ראש המועצה
אדי תורגימן	-סגן ראש המועצה
אימי שופן	-נציגת שובל
ירון בורבא	-נציג גבעות בר
בילי כהן	-נציגת גבעות בר
אתי וקס	-נציגת בית קמה
לייה מורן גלעד	-נציגת בית קמה
סמדר נחמיה	-נציגת נבטים
ירון אליהו	-נציג נבטים
יעל אלטמן	-נציגת כרמים
דקלה רוכמן	-נציגת חצרים
אריה ולדברג	-נציג חצרים
שלומי כהן	-נציג משמר הנגב
איריס פרץ	-נציגת משמר הנגב
אלחנן ויינשטיין	-נציג שומריה
שלומי אלקיים	-נציג ברוש

חסרים:

אסף רוט
איציק אבוטבול
איריס גרין
ליאור חיון

משתתפים:

דותן שיפוני	-מנכ"ל
אורי תמיר	-גזבר
אולגה גונן	-יועמ"ש
זוהר טוויזר	-מבקרת
אוסה מוריץ	-אגף ישובים ואסטרטגיה
איתן האס	-אגף ישובים ואסטרטגיה
לירון פלג	-מנכלת לשכת ראש המועצה
ניצן מרידן	-עוזר מנכ"ל

על סדר היום :

- 3..... [1] אישור פרוטוקול מליאה מיום 18.1.2026 מס' 01/2026
- 3..... [2] היכרות עם אגף אסטרטגיה ויישובים – הצגת תוכנית עבודה 2026 + אישור יוזמות במסגרת אימפקט טל
- 9..... [3] אישור תשלומי הקמה למערכות ביוב
- 9..... [4] הצגת דו"ח כספי וגוף מפורט לשנת 2024
- 10..... [5] אישור פרוטוקול ועדת הנחות
- 10..... [6] אישור פרוטוקול ועדת הקצאות
- 11..... [7] תוספת לסדר היום – אישור נטע פרץ כמורשית חתימה בבי"ס יובלי הנגב
- 11..... [8] אישור התקשרות עם קרוב משפחה של חבר מליאה
- 11..... [9] עדכון תב"רים

- סיכום דיון -

[1] אישור פרוטוקול מליאה מיום 18.1.2026 מס' 01/2026

ניר זמיר [ראש המועצה]: נאשר את פרוטוקול המליאה מ-18.1.2026.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול המליאה מיום 18.1.2026 מס' 01/26 אושר פה אחד

[2] היכרות עם אגף אסטרטגיה ויישובים – הצגת תוכנית עבודה 2026 + אישור יוזמות במסגרת אימפקט טל

ניר זמיר [ראש המועצה]: אנחנו מתחילים פורמט חדש השנה, כשבכל ישיבה נציג אגף אחר שיספר על פעילותו. היום נציג את אגף יישובים ואסטרטגיה, שיציג את מבנהו החדש, נושאים קשורים, וגם את אירוע "אימפקט טל".

אוסו מוריץ [אגף אסטרטגיה ויישובים]: שלום לכולם. עד לא מזמן ישבתי כחברת מליאה ושאלתי עצמי מהו אגף אסטרטגיה ויישובים. נכנסתי לתפקיד באוגוסט והתחלתי ללמוד ולהבין את ייעוד ומטרות האגף. כעבור מספר חודשים התחלנו להבנות את ראייתנו הרחבתית כאגף. היום נציג את האגף ואת מטרותיו לשנה, את דרכי העבודה, ובחלק השני נציג את תוצאות מאיץ "אימפקט טל" שנערך בדצמבר, איתן יציג את היוזמות השונות והמדיניות. ייעוד אגף היישובים הוא הסתכלות רחבתית ותכנון בין-יישובי, בין קהילות, הסתכלות על תחומים באופן משותף בניגוד לאגפים בעלי התמחות ספציפית. המטרות הכלליות הן קשר עם היישובים, ביסוס שותפויות, פיתוח אסטרטגי ופיתוח תשתיות משותפות - כל אלו באו לידי ביטוח בכנס. הגדרות התפקיד: האגף שלנו אקלקטי וכולל, מלבד יישובים ואסטרטגיה, את תחום הצעירים (גילאי 18-40), הביטחון הקהילתי וקשרי חוץ ושותפויות. לנו היכולת לראות את הקהילה במבט רחב. במרץ נערוך שולחן אסטרטגי בתחום הצעירים. תחום הביטחון הקהילתי לעיתים יושב בחינוך ולעיתים בשירותים החברתיים, אצלנו הוא יושב ביישובים. ליבנת עובדת עם אגפי החינוך והשירותים החברתיים על ייצור מענים לשיפור תחושת הביטחון הקהילתי לכל רצף הגילאים. מפעיל תחום האסטרטגיה הוא איתן ואת קשרי חוץ ושותפויות מפעיל אודי יחד עם לורי. חמש המטרות המרכזיות שלנו, שעלו בכנס ההנהגות, הן: התאמה יישובית וחלוקת אחריות ברורה בין מועצה ליישוב, שותפות מקצועית וחיזוק קשרים עם בעלי תפקידים, פרואקטיביות ויוזמה, חיבורים בין יישובים ותושבים ותקשורת ישירה ושקופה. כדי לחזק את הקשר בין יישובים לתושבים, אנו משתפים פעולה עם עמותות 'מחברים עולמות' להרחבת ההיכרות ואף לגעת במתחים. בתחום התקשורת, אנו מקימים ניוזלטר להנהגות היישובים, מקיימים הכשרת דוברים מהיישובים בשגרה ובחירום בהובלתה של דנה ויוצרים פורום נאמני תקשורת. אנו מפתחים כלי הנקרא 'מפת הסנסורים' כדי להבין במהירות את תמונת המצב ביישובים ולזהות נורות אדומות וירוקות. בנוסף, בנינו מודל חדש של 'שולחנות קהילתיים' לטיפול בנושאי רחב. יתקיימו ארבעה מפגשים בשנה, בהשתתפות כ-50 נציגים מכלל היישובים והמועצה, בעלי תפקידים רלוונטיים. הראשון, בנושא ביטחון קהילתי, יתקיים

ב-24 בפברואר. הנושאים הבאים יהיו נוער, גיוס מתנדבים וגיוס משאבים. לאחר מכן, נוכל להמשיך את העבודה ביישובים שירצו בכך, זהו חידוש שלא היה קיים.

דוברת: מה הישג הנדרש שאתם מגדירים לעצמכם בתהליך זה?

אוסו מוריץ [אגף אסטרטגיה ויישובים]: מנהלי הקהילה בחרו את הנושא לכל שולחן וכתבו את השאלה המובילה שחשוב להם לחקור יחד, באם תרצו לשלח לכם את השאלה, כגון "איך לפתח אחריות הדדית למרחב הציבורי?". אין זה דבר מדיד, אלא יותר איכותני, הנמדד באמצעות כלים. המטרה היא ייצור כיוונים לכלים ולהמשיך לפתחם יחד עם הישוב. 'מדברים קהילות' הוא יותר טקטי מאסטרטגי. ידובר על בעיות קונקרטיות ולמידה המתקדמת לפעולה, על הנושאים המעסיקים כיום את מנהלי הקהילות.

אימי שופן [נציגת שובל]: מה הכוונה להמשיך את העבודה יחד עם הישוב לאחר השולחנות הקהילתיים? מהם הכלים שאת בתור מועצה תתני לי לאחר מכן שאוכל לעשות בהם שימוש בישוב?

אוסו מוריץ [אגף אסטרטגיה ויישובים]: הרעיון הוא לשבת יחד עם שאלה ברורה על השולחן, שם נבין כיווני פעולה ראשונים ואולי אף נדמיין תמונת עתיד. משם, נציגי המועצה שהשתתפו ממשיכים לשולחן קהילתי מועצתי ומתחילים לעשות עבודה על כיווני הפעולה שעלו.

אימי שופן [נציגת שובל]: נניח שאני יכולה לעשות תהליך מתודולוגי זה טוב דיו בתוך הישוב שלי. מהו הערך המוסף של המועצה מעבר למתודולוגיה, שישוב יכול ליישם בעצמו?

אוסו מוריץ [אגף אסטרטגיה ויישובים]: הערך המוסף שלנו הוא הליווי המקצועי, היכולת להביא יועצים חיצוניים וקשרים שיכולים להיווצר.

אריה ולדברג [נציג חצרים]: אני מרגיש שיש פה מגמה של עיסוק בבעיות ורצון לפתור בעיות. אני מציע ש"מפת הסנסורים" תאתר גם את הדברים הטובים שקורים, את ה"נורות הירוקות". בטרם פותרים בעיות, בואו נפזר את הידע על מה שעשינו טוב ביישוב אחד ליישובים אחרים, אולי אף בעזרת מומחים מתוך הקהילות שלנו.

אוסו מוריץ [אגף אסטרטגיה ויישובים]: אני מקבלת את זה, זו לגמרי הגישה שלנו. למשל, הבעיות בביטחון קהילתי קיימות בכל יישוב, אז אפשר לחשוב על זה מועצתית במקום שכל יישוב יתמודד לבד. תהליך העבודה אמור להימשך רבעון, ובכל רבעון נתמקד במשהו אחר. יישוב יוכל להמשיך את התהליך או לא לרצות לעבוד בזה כלל.

לייה מורן גלעד [נציגת בית קמה]: אם מדברים על ביטחון קהילתי וזה מוביל למשהו אקטיבי שמצריך משאבים, אתם עוד לא יודעים לאמוד את המשאבים שתקצו.

אוסו מוריץ [אגף אסטרטגיה ויישובים]: יש לנו משאבים שגם המועצה יודעת לתת, אולם גם היישוב נותן. יש כל הזמן תהליכי ייעוץ ארגוני ביישובים בהיבטים שונים, אין זה חדש.

לייה מורן גלעד [נציגת בית קמה]: ייעוץ הוא כלי שמוביל למשהו, כמו הגברת פעילויות נוער, וליישוב לא בהכרח יש את המשאבים לכך.

אוסו מוריץ [אגף אסטרטגיה ויישובים]: אז חושבים ביחד כיצד עושים זאת, המועצה תמיד שותפה. למשל, אם נוער צריך יותר מדריכים בלילה, כמו 'שמעון בלילות' שכבר קיים בחלק מהיישובים, נעשה חשיבה משותפת עם המועצה כיצד להגביר את זה או האם יש צורך להקים משהו. המועצה שותפה, אבל זה לא במקום היישוב. באשר לשולחן הקהילתי היישובי, אלו שולחנות היועצות לנושאים שרלוונטיים ליישוב ספציפי. למשל, בכרמים עשינו שולחן היועצות על חינוך מעורב עם כ-32 איש מהיישוב והמועצה. בשומריה אנחנו לקראת שולחן על צמיחה דמוגרפית וקליטה, וגם בלהב מתגבש אחד. בנושא תפיסת הביטחון, מכיוון שזו הדאגה ברוב היישובים, אנו מקימים פורום משותף בהובלת ואדים ואדי, כאשר אנו מעורבים בהבניית התהליך. נתחיל מהביטחון הקשיח של המועצה ונתקדם להיבטים של צח"י והאוכלוסיה. אנו מקימים אף פורום צמיחה דמוגרפית שישלב רכזים מהיישובים ואנשי מועצה רלוונטיים. הפורום יקיים תהליכי למידה, יעזור בהתוויית התחזית הדמוגרפית העדכנית ויגבש המלצות. נתכלל את ההיבטים ההנדסיים והקהילתיים, והוא כנראה יהיה פורום המשכי, יחד עם החטיבה להתיישבות הנושאים בחלק מהמימון.

ניר זמיר [ראש המועצה]: הדוגמאות מראות את התהליך: אנו מזהים נושאים המשותפים למרבית היישובים, כמו ביטחון, ומייצרים תהליכים רוחביים בין אגפי המועצה והיישובים. המטרה היא לתת פתרון כללי שכל יישוב יתאים לעצמו. אגף יישובים ומנהלי הקהילות צריכים לזהות שניים-שלושה תהליכים כאלה בשנה, ולעשות עבודה מערכתית בכדי לייצר את הפתרון הנכון והמחובר ביותר לשטח.

בילי כהן [נציגת גבעות בר]: בכדי לתכנן צמיחה דמוגרפית, יש צורך במיפוי היישובים, והיום מיפוי כזה לא קיים במועצה.

אוסו מוריץ [אגף אסטרטגיה ויישובים]: נעשה תהליך מיפוי יחד עם הנציגים מהיישובים ונציגי המועצה. הפעם האחרונה שעשו תחזית דמוגרפית הייתה ביוני 23' ולא הייתה לה המשכיות. אנו רוצים לעשות מסמך עדכני ויחד עם הפורום הזה לגזור ממנו תהליך, כי תחזית כחוברת בלבד לא עוזרת.

דיתן שיפוני [מנכ"ל המועצה]: אנו מנסים לדייק את התהליך, קשה מאוד לעדכן את המיפוי באופן יזום, ולכן אנו רוצים לפתח כלי שיאפשר לנו לעשות זאת.

אוסו מוריץ [אגף אסטרטגיה ויישובים]: אנו מחפשים פתרונות טכנולוגיים, כמו דשבורד קבוע ומעודכן. מעבר לתחזית הנוכחית, אנו מחפשים פתרון ארוך טווח של דשבורד.

לייה מורן גלעד [נציגת בית קמה]: כחברה חדשה, אני שואלת האם קיימת תוכנית אסטרטגית כוללת כמו "בני שמעון 2030"? אני מרגישה שההצגה היא "מלמטה למעלה" (bottom-up), וחסר לי החיבור לחזון "מלמעלה למטה" (top-down) של המועצה. אני מנסה להבין כיצד תהליך זה מתחבר לתפיסה אסטרטגית כוללת של המועצה, מעבר לתהליך של רבעון או שנה.

אוסו מוריץ [אגף אסטרטגיה ויישובים]: זה מתחבר לתוכנית האסטרטגית. מתוך התחזית הדמוגרפית אנו מבינים מה צפוי לנו בשבע השנים הקרובות, וגוזרים מכך צרכים כמו מבני ציבור וכיוונים קהילתיים. זה תהליך "מלמעלה", שלוקח נתונים "מלמטה".

לייה מורן גלעד [נציגת בית קמה]: מה שחסר לי הוא החזון – מהו היעד של המועצה לשנת 2030?

אוסו מוריץ [אגף אסטרטגיה ויישובים]: ב-2020 גובשה תוכנית עם חמישה צירי פעולה, שם הוגדרו תוכניות אסטרטגיות ספציפיות לתחומים כמו תעסוקה וחינוך.

איתן האס [אגף ישובים ואסטרטגיה]: באשר לתוכנית אסטרטגית כוללת, הגישה שלנו כעת היא לייצר תוכניות אסטרטגיות לתחומים ספציפיים. למשל, לאחרונה הושלם מהלך אסטרטגי לתחום הוותיקים, ומתוכנן מהלך דומה לתחום הצעירים. אנו בוחרים תחומים ומתקדמים בהם.

אימי שופן [נציגת שובל]: לטעמי, איננו ערוכים מספיק לצמיחה הדמוגרפית שהתרחשה ותמשיך. אנו חלק ממגמה ארצית, ואני מרגישה שאיננו עוסקים בתכנון ארוך טווח מספיק, במיוחד בחינוך, הן בהיבט הפיזי והן התכנוני. זהו נושא דחוף.

אוסו מוריץ [אגף אסטרטגיה ויישובים]: תהליך המיפוי הדמוגרפי כבר היה בעבר, והמסקנה הייתה שצריך לשמור אותו חי ומתעדכן כל הזמן. זה אכן אתגר מורכב שדורש איסוף נתונים שוטף, למשל ממערכת החינוך, אבל זה תהליך הכרחי.

ירון בורבא [נציג גבעות בר]: בשנה הבאה לא יפתחו גנים בגבעות בר עם 13 ילדים כי לא היה תכנון דמוגרפי ולא הרימו דגלים בזמן.

ניר זמיר [ראש המועצה]: בגבעות בר משרד השיכון דרס תוכנית הרחבת היישוב של שלוש שנים, בניגוד גמור לעמדתנו. אין זה תמיד בידיים שלנו.

ירון בורבא [נציג גבעות בר]: נכון, אולם גם כשהתוכנית שוחררה, עדיין יש עיכוב של מעל שנה, אני שואל למה היא לא יוצאת. היו צריכות כבר להתקבל משפחות בכדי לפתוח גן, ואם לא יפתחו גנים זו בעיה למועצה.

אוסו מוריץ [אגף אסטרטגיה ויישובים]: כשניצן עבר להיות עוזר מנכ"ל, ביקשתי לא לאייש את המשרה שלו זמנית בכדי להבין את צרכי האגף. כעת אנו צריכים את המשרה הזו, שהוגדרה מחדש לנושא צמיחה דמוגרפית וליווי תהליכי רוחב ושותפויות. הפרסום ייצא בקרוב ונשמח מאוד למועמדים מיישובי המועצה.

ניר זמיר [ראש המועצה]: יש לאשר משרה זו פורמלית מחדש, כי היא נסגרה. נאשר אותה כעת.

אוסו מוריץ [אגף אסטרטגיה ויישובים]: אנחנו מקשרים בין פרויקטים של החכ"ל ליישובים, ויתקיים מפגש ב-15.3 על קריית המודיעין עם נציגי היישובים כדי לבחון הזדמנויות. קהילת החדשנות, שקמה בקול קורא, נועדה להיות מאיץ ליוזמות מהיישובים, מתושבים ומעובדי מועצה. יש בה כבר 25 נרשמים, ואנו מתחילים הכשרה.

ניר זמיר [ראש המועצה]: אני רוצה לקשור זאת לתקציב. מעבר לתקציב השוטף, יש תקציב של כ-1,300,000 ש"ח, בין היתר לליווי וגם ליוזמות החלומות הללו. זהו התקציב שאנו הולכים לאתר לכך.

אורי מוריץ [אגף אסטרטגיה ויישובים]: המאיץ התקיים אחרי קול קורא שיצא לכל התושבים ולכל היישובים להצעת יוזמות. קיימנו ועדת אסטרטגיה עם נציגים מהמליאה, ועדת אסטרטגיה נחשפה ליוזמות ואישרה את מה שאישרה. איתן יציג את היוזמות שעלו.

איתן האס [אגף יישובים ואסטרטגיה]: באימפקט טל הגיעו 35 פרויקטים. הקריטריונים היו אימפקט, ישימות, חדשנות, והבחנה בין מקומי לאזורי. חילקנו את התמיכה כך: פרויקטים מקומיים יקבלו עד 30% מהעלות (או 100% אם העלות מתחת ל-10,000 ש"ח), פרויקטים אזוריים עד 50%, ופרויקט מועצתי 100%. נושא מבנים ופיתוח נדון בנפרד. כל יוזמה הוצגה בפני שני צמדים של מעריכים. חשוב להדגיש, התמיכה תינתן רק לאחר הוצאת הכספים ובכפוף לביצוע. פרויקט 'תקשורת מקרבת' בדביר, שעוסק בביטחון קהילתי, הוא בעלות 80,000 ש"ח, והתמיכה המומלצת היא עד 24,000 ש"ח (30%), בכפוף להוצאות ולמעורבות המועצה.

ליה מורן גלעד [נציגת בית קמה]: מהם האינדיקטורים להצלחה ומי עושה את הבקרה והמעקב?

איתן האס [אגף יישובים ואסטרטגיה]: כפי שנרשם, בכפוף למעורבות המועצה כוללת ליווי תהליכים הקורים ביישובים. האינדיקציה להצלחה היא הצלחה ביישוב, והכסף ישולם רק אם כל התוצרים הושגו.

ליה מורן גלעד [נציגת בית קמה]: אני שואלת כי באם זה יצליח ונרצה לשכפל, אנו מדברים על מכפלות של 24 כפול 12 יישובים.

איתן האס [אגף יישובים ואסטרטגיה]: נכון, השאלה הזו עלתה. יש יישובים שזה ישים בהם יותר ויישובים שפחות.

ליה מורן גלעד [נציגת בית קמה]: לא דיברתי על שוויוניות, אלא על פוטנציאל לשכפל שהזכרת. הוא דיבר על פוטנציאל, ואני מקווה שיתממש ונרצה להעתיק אותו. במכפלות, זה לא יהיה 24.

ניר זמיר [ראש המועצה]: אף פעם לא ניצלנו את כל התקציב כי צריך מישהו שיוביל את זה. לצערי, אנחנו מעבירים תקציב משנה לשנה כי הוא לא מנוצל במלואו.

איתן האס [אגף יישובים ואסטרטגיה]: גם בפרויקטים קודמים כמו 'עצי צל', שהוצע לכל 13 היישובים, חלק מהיישובים ניצלו וחלק לא. נתנהל בזהירות ובאחריות. 'שדרת החלוצים' בשובל: פרויקט שרובו מומן ע"י הקיבוץ, הבקשה היא להחזר על עבודות תשתית, בקשה ממוקדת והגיונית. 'מרחב אמנות ויצירה' בדביר: התמיכה כפופה להתחייבות הקיבוץ לתחזוקה שוטפת, ההשקעה הניתנת היא נקודתית. 'גינה קהילתית' בחצרים: הוספת מערכת ביוגז בעלות 42,000 ש"ח, תמיכה של עד 12,600 ש"ח. 'גנים פעילים' בשומרייה: יוקמו עוד שני גנים להנצחה, פעילות לנוער בעלות 45,000 ש"ח, תמיכה של עד 13,500 ש"ח. 'עגלת טיולים' בחצרים: נגרר עם קיט לטיולי משפחות, רעיון עם פוטנציאל שכפול. פרויקטים אזוריים:

'חדרי בריחה ניידים' - השקעה מצומצמת עם אימפקט משמעותי. 'בית הפרפרים' בחצרים - לילדים עם צרכים מיוחדים מכל רחבי המועצה. מתוך עלות של 50,000 ש"ח להכשרת מתנדבים וליווי מקצועי, ההמלצה היא לתמיכה של עד 25,000 ש"ח. 'כרמים ונעים' - הצטיינות להרכבים מוזיקליים עם אימפקט אזורי. 'מעורבות הורים פעילה' - מודל לשכפול שכבר הצליח בחצרים ורוצים לעשות סיבוב נוסף לנוער. התמיכה תהיה 30% או 50% בהתאם לאימפקט, מקומי או אזורי. 'חממת טלים' בדביר - חממת סוקולנטים לפעילות חינוכית, התמיכה כפופה לוידוא אימפקט אזורי. פרויקטים מועצתיים: 'בית המוזיקה' - פלטפורמה לנוער, פיילוט בעלות 40,000 ש"ח להצטיינות. 'טל על המים' - פעילות להעצמת נערות ונשים, אשר יצא לפועל רק אם אגף החוגים של המועצה יאמץ אותו ויבטיח את המשכיותו. באם כן, ינוצל סכום של 56 אלף ש"ח, הכולל 20 אלף ש"ח לעלות הפעלה שנתית ו-36 אלף ש"ח להצטיינות ראשונית. האישור הינו עקרוני ובכפוף להתקדמות. הפרויקט הבא 'פסטיבל סרטים בכרמים', שמטרתו להיות פתוח ברמה הארצית. טרם קיים סיכום עם מחלקת תרבות במועצה, אולם הוחלט להתקדם. ייתכן שהשנה הוא לא יקרה במימון מועצתי, והמימון הגדול יעבור לשנה הבאה. פרויקט מספר 4 'סב סלים': יוזמה של ותיקים במועצה. הפיילוט יתחיל בבית קמה, שם ותיקים ישבו על הספסלים בהפסקות. הפרויקט האחרון: בית ספר להורים, יוזמה של אגף שירותים חברתיים, למתן כלים להורים וחיבור קהילת הורים. גם הוא כפוף להבטחת מקור להמשך, אין זו פעילות חד פעמית. סך התמיכות המקסימלי הוא 400 אלף ש"ח, בהנחה שהכל ינוצל.

אתי וקס [נציגת בית קמה]: אני רוצה להעיר על כך שיוזמה וחדשנות הן סיסמה יפה, אולם יש לוודא שזה מגיע לכולם. אינני רואה את היישוב שלי כאן והייתי רוצה לדעת למה. בנוסף, אני לא רואה פה את הקבוצה הכי חכמה באוכלוסייה - הנוער, הצעירים. הייתי רוצה שבפעם הבאה ניצור משבצת גם עבורם בכדי לתווך להם את האירוע ולתעל את יצירתיותם למקומות טובים. הפרויקטים שהוצגו מרגשים מאוד.

דוברת: לגבי ועדת הנחות, המקרה האחרון מופיע גם בנפרד במסמך הקרן. באופן עקרוני, ועדת הנחות צריכה להתעסק בחובות שאינם ברי החזרה, ולא במקרים שיכולים ליצור תקדים תקציבי.

איתן האס [אגף יישובים ואסטרטגיה]: לגבי הערת הנוער, אני מסכים. לא תמיד קל להביא אותם, אולם נמשיך לנסות. לגבי היישובים, הפצנו את הקול הקורא באופן אגרסיבי מאוד לכל היישובים, דרך כלל הערוצים. יש יישובים שהגישו יותר, יש שהגישו פחות, ויש שהגישו פרויקטים שעדיין לא בשלים לאישור.

ניר זמיר [ראש המועצה]: האם אתם מאשרים את האימפקט טל?

לייה מורן גלעד [נציגת בית קמה]: אבקש להאיר כי שאלתי שאלות וקיבלתי תשובות חלקיות. בכדי לאשר 400 אש"ח מכספי ציבור, עלי להכיר את הדברים יותר לעומק.

ניר זמיר [ראש המועצה]: אני מציע שנאשר ונשלח לכם פירוט על כל אחד מהפרויקטים. התלבטתי אם ועדת האסטרטגיה המועצתית מייתרת את המליאה, אולם חשבתי שנוכח להביא זאת למליאה. אני מבקש לאשר, ובאם יהיה ערעור על משהו, נעלה אותו.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את הצגת תוכנית העבודה לשנת 2026 של אגף אסטרטגיה ויישובים.
מליאת המועצה מאשרת את היוזמות במסגרת אימפקט טל.

אושר פה אחד

[3] אישור תשלומי הקמה למערכות ביוב

אורי תמיר [גזבר המועצה]: בבני שמעון ישנו היטל ביוב לא אחיד לפי אזורים, ואנו פועלים לייצר היטל אחיד לכל היישובים, כי המערכת משותפת. יועץ בשם אהוד חסון בודק את התחשיב שלנו וממליץ לרשות המים לאמצו. התעריף יורד ברוב המקומות, אולם הסיבה העיקרית לאישור היא יצירת היטל אחיד ונכון לכל המועצה. אנו מבקשים לאשר.

ירון אליהו [נציג נבטים]: לתעשייה, מלאכה ומבנים שאינם למגורים, החישוב לא מתבצע לפי נפח?

אורי תמיר [גזבר המועצה]: חישוב לתעשייה אינו לפי נפח אלא לפי שטח, בהתאם להנחיית רשות המים. אין זה תעריף שלנו, אלא המלצה של כלכלן לרשות המים שאנו נדרשים לאשר במליאה.

בילי כהן [נציגת גבעות בר]: כמה זה עלה לפני כן וכמה זה עולה כעת?

אורי תמיר [גזבר המועצה]: כיום יש למועצה 6-7 תעריפים שונים לפי אזורים. למשל, בנבטים משלמים 111 ש"ח על קרקע ו-47 ש"ח על בנוי, בגבעות בר 92.6 על קרקע ו-40 על בנוי. יש לנו מערכת אחת אולם תעריפים רבים, ואף קיבלנו הערה מרשות המים כי יש יישובים כמו כרמים שאינם מופיעים כלל. עבדנו עם כלכלן של רשות המים, וההמלצה היא לעבור לתעריף אחיד, וזה מובא לאישור המליאה. בעבר לכל יישוב היה מט"ש ומערכת עצמאית ועל כן היה לו תעריף משלו. החל מ-2017 נדרש תעריף אחיד, ואנו מהמועצות האחרונות שמיישמות זאת.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את תשלומי ההקמה למערכות הביוב.

אושר פה אחד

[4] הצגת דו"ח כספי וגוף מפורט לשנת 2024

אורי תמיר [גזבר המועצה]: באשר לדו"ח הכספי ל-2024, ישנה מבקרת מטעם משרד הפנים בשם מאירה, אשר הכינה אותו. חשוב לציין שבמכתב המבקר אין הסתייגויות והדוחות מציגים את המצב בצורה נאותה. המועצה סיימה את השנה בעודף של 800 אלף ש"ח, עם עודף מצטבר של 6.8 מיליון. ועדת הביקורת עברה על הדו"ח ללא הערות. ביאור 19 מתייחס להפרשה לתמלוגים לרמ"י. עדכנו את המבקרת שאנו בתהליך ויש לנו קרן ייעודית שמכסה את ההתחייבות במלואה ולכן היא הפנתה לשם. קרן זו מכסה את ההתחייבות במלואה, על אף הערכת העו"ד שניאלץ לשלם 70% בלבד.

זוהר טוויזר [מבקרת המועצה]: מלבד הדו"ח הכספי ישנו גם דו"ח מפורט, הבודק נושאים קבועים כמו שכר בכירים, גבייה ורכש. היו שלוש הערות בדו"ח המפורט: הראשונה נוגעת לכך שבשנת 2023 לא הוגש דו"ח ביקורת פנימית בשל חילופי מבקרים, וזה תוקן ב-2024. שתי ההערות האחרות נוגעות להתקשרויות ולוועדת הרכש, והיו על דקויות, אי הסכמות אל מול המועצה.

אורי תמיר [גזבר המועצה]: מגיע קרדיט למועצה על 24 ועל תיקון הליקויים – כל הליקויים הקודמים תוקנו. היה ויכוח פרשני עם עורכי הדין לגבי נוהל ההתקשרויות ובסוף שינינו אותו. המועצה מאוד מסודרת. ההערה האחרונה הייתה טכנית, על יועצים שלא היו רשומים בספר היועצים, וזה תוקן.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את הצגת הדו"ח הכספי והגוף המפורט לשנת 2024.

אושר פה אחד

[5] אישור פרוטוקול ועדת הנחות

אורי תמיר [גזבר המועצה]: הוועדה התכנסה ב-31 בדצמבר. המקרה הגדול הוא מחיקת חוב היטל ביוב לעמותה משנת 2003. דו"ח זה הוא לעיון המליאה בלבד ואינו דורש אישור. ועדת הנחות מדווחת למליאה.

ניר זמיר [ראש המועצה]: היה זה היטל ביוב של עדנים שהם לא שילמו. זו עמותה בלי כסף, הגענו לפשרה שהם ישלמו מה שהם יכולים, וזה היה אפס. מחקנו את החוב וההצמדות.

דוברת: יש לי הערה עקרונית: ועדת הנחות צריכה להתעסק רק בחובות שאינם ברי-החזרה. אנו עשויים לייצר כך תקדים. אנו מכירים מקרים כאלה מהקהילות שלנו, וכשזה מתחיל, זה לא נגמר.

אורי תמיר [גזבר המועצה]: לגבי כספי חינוך שנגבים במועצה, בניגוד למקומות שגובים במוסדות, הבעיה היא שאין זה חוב מנהלי. התשלום היחיד שהוא חובה זה ביטוח. על כל היתר, כמו תל"ן, אני לא יכול להפעיל עיקול או לעשות משהו. זה לא כמו ארנונה, שהיא חוב מנהלי שאני יכול לגבות.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את הדיווח על פרוטוקול ועדת הנחות.

אושר פה אחד

[6] אישור פרוטוקול ועדת הקצאות

דודן שיפוני [מנכ"ל המועצה]: ועדת הקצאות, שיושבים בה אני, אולגה, אורי, מהנדס המועצה ומיכל זמיר, דנה בהקצאת שטח קרקע בג'ו אלון לטובת עמותת חוות רימון. הקצאה מאפשרת למועצה לתת שימוש בשטחה לעמותות תמורת סכום סמלי. מדובר פה בשיתוף פעולה אסטרטגי וחינוכי, כולל הכשרות משותפות. העמותה תישא בתשלומי שימוש כמו ניקיון, חשמל ומים. ביצענו את כל תהליך הפרסום כנדרש בנוהל.

עו"ד אולגה גונן [יועמ"שית המועצה]: ההליך נעשה בהליך מקוצר לשנה בלבד, ובמהלך השנה הם יגישו בקשה מעודכנת, לחמש שנים.

דוברת: בהסכם ההקצאה, חוץ מהשתתפות בתחזוקה שוטפת, יש איזשהו תשלום לעמותה?

דותן שיפונית [מנכ"ל המועצה]: אנו לוקחים סכום סמלי, זה משתלם גם להם וגם לנו, כי הדבר יוצר חיבור, והם משלמים על כל שנדרש.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת ההקצאות.
אושר פה אחד

[7] תוספת לסדר היום – אישור נטע פרץ כמורשית חתימה בבי"ס יובלי הנגב

דותן שיפונית [מנכ"ל המועצה]: מאשרים את התוספת לסדר היום. נטע פרץ היא מנהלת אגף חינוך, נדרש אישור מורשית חתימה.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את התוספת לסדר היום. מליאת המועצה מאשרת את נטע פרץ כמורשית חתימה בבי"ס יובלי הנגב.
אושר פה אחד

[8] אישור התקשרות עם קרוב משפחה של חבר מליאה

בילי כהן יצאה מהדיון.

עו"ד אולגה גונן [יועמ"שית המועצה]: על פי חוק, אסור למועצה להתקשר בהסכם עם קרוב משפחה של חבר מליאה. יש חריג - בכפוף לחוות דעת של יועץ משפטי, בהתייחס לכיצד אנו מגדירים את ניגוד העניינים, ובכפוף אישור שני שליש מחברי המליאה ואישור משרד הפנים. הגשתי חוות דעת משפטית שמגדירה את ניגוד העניינים, וכעת נדרשת הסכמתכם, בכדי שנעלה זאת לאישור משרד הפנים. מדובר בבעלה של בילי, אביחי, שהוא אדריכל מוערך שעבד עם המועצה לפני שבילי נבחרה, והיינו שמחים לעבוד איתו שוב. הוא יוכל להשתתף במכרזים של המועצה.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ההתקשרות עם אדרי' אביחי כהן, בעלה של בילי כהן, חברת המועצה.
אושר פה אחד

בילי כהן חזרה לדיון.

[9] עדכון תב"רים

אורי תמיר [גזבר המועצה]: התב"רים הועברו לעיון חברי המליאה.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את התב"רים, כפי שהוצגו.
אושר פה אחד

תב"ר 1324 - תחנת כוח דודאים		
		מאושר עד כה:
	3,477,998	מוסדות ותרומות
	762,600	קרנות הרשות
	4,240,598	סה"כ
	-1,050,329	הפחתה- רשות מקרקעי ישראל
	3,190,269	סה"כ

תב"ר 1358 - סקר נכסים במועצה		
		מאושר עד כה:
	1,300,000	קרנות הרשות
	1,300,000	סה"כ
	250,000	הגדלה- קרנות הרשות
	1,550,000	סה"כ

תב"ר 1520 - מתחם המועצה		
		מאושר עד כה:
	500,000	קרנות הרשות
	3,500,000	מנהלת תקומה
	4,000,000	סה"כ
	-3,500,000	הפחתה - מנהלת תקומה
	500,000	סה"כ

תב"ר 1528 - מרכז רב תכליתי לקשישים		
		מאושר עד כה:
	3,994,044	ביטוח לאומי
	3,994,044	סה"כ
	3,500,000	הגדלה- מנהלת תקומה
	7,494,044	סה"כ

ניר זמיר (ראש המועצה): מציג עדכון תב"ר ג'ו אלון לאישור המליאה. מתקיים דיון בנושא.

חברי המליאה מבקשים להציג במליאות הבאות את התוכנית המלאה של ההרחבה והשיפוצים המתקיימים במקום.

תב"ר 1502 - מרכז יער ג'ו אלון		
מאושר עד כה:		
העברה מתקציב רגיל	980,500	
משרדי הממשלה	400,000	
מוסדות ותרומות	1,355,000	
קרנות הרשות	3,600,000	
הכנסות משלמים	2,850,000	
סה"כ	9,185,500	
הגדלה - קרנות הרשות	3,000,000	
סה"כ	12,185,500	

החלטה: מתקיימת הצבעה על עדכון תב"ר ג'ו אלון

בעד: 14 חברי מליאה

נגד: 1 חבר מליאה

נמנעת: 1 חברי מליאה

עדכון תב"ר ג'ו אלון אושר ברוב קולות (14 קולות)

דותן שיפוני, מנכ"ל המועצה

ניר זמיר, ראש המועצה




נרשם על ידי: חברת סאמיט-איי בע"מ