

החברה כלכלית למ.א. בני שמעון בע"מ

מכרז פומבי 2/י/2026

למתן שירותי ניהול הנדסיים

מענה לשאלות הבהרה

להלן התייחסות החברה הכלכלית למ.א. בני שמעון בע"מ (להלן: "המזמינה"), לשאלות הבהרה שהועברו אליה על ידי מציעים/משתתפים במכרז שבנדון.

מובהר ומודגש בזאת כי מסמך זה מהווה תוספת למסמכי ההצעה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו, וכי בכל מקרה של סתירה, גובר האמור בהודעה זו על האמור במסמכי ההצעה המקוריים.

על המציע לחתום על מסמך זה ולצרפו להצעה.

מס"ד	מסמך	סעיף	שאלה	מענה
1	חוברת מכרז	עמ' 4 סעיף 3.2	אבקש הבהרה לעניין סעיף זה, שכן ככל והחברה תפרסם מכרזים נוספים אשר תחום עיסוקם אינו מעמיד את המציע הזוכה בניגוד עניינים ביחס לתפקיד אותו הוא נדרש לבצע מכוח מכרז זה, לא ברורה המניעה הגורפת מהשתתפות במכרזים נוספים של החברה. נבקש לשקול כי המגבלה תחול רק ביחס להתקשרויות ו/או פרויקטים אשר קיימת בהם זיקה ישירה העלולה ליצור ניגוד עניינים בפועל, וזאת להבדיל מאיסור גורף על כל התקשרות נוספת עם החברה או בתחומי המועצה.	הבקשה נדחית. תפקיד הניהול ההנדסי נשוא המכרז הינו תפקיד רוחבי המקושר לכלל ההתקשרויות והפרויקטים המבוצעים על ידי החברה ו/או בתחומי המועצה, ומשכך עלול להקים חשש לניגוד עניינים ביחס להתקשרויות נוספות. לפיכך, המגבלה תחול על כלל ההתקשרויות הנוספות עם החברה ו/או בתחומי המועצה, בהתאם להוראות המכרז.
2	חוברת מכרז	עמ' 5 סעיף 3.4	נבקש לצמצם את כמות הימים המינימלית ל 2 ימי עבודה.	הבקשה מתקבלת באופן חלקי. מתוך 4 ימי העבודה הנדרשים, תידרש נוכחות פיזית של לפחות 3 ימים במשרדי החברה ו/או באתרי העבודה. היום הרביעי יוכל להתבצע מרוחק, בכפוף לכך שלא תידרש נוכחות פיזית לצורך ביצוע השירותים באותו יום.
3	חוברת מכרז	עמ' 5 סעיף 5.1	"החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לצרכיה, להגדיל את שכר הטרחה השעתי כאמור, וזאת בתיאום עם הזוכה. שכר הטרחה, כפי שיעודכן מעת לעת כאמור לעיל, הינו סופי וכולל את כל הוצאות הזוכה" נבקש הבהרה ביחס לתעריף שכר הטרחה השעתי הקבוע במסמכי המכרז, ובפרט האם מנגנון עדכון	שכר הטרחה השעתי עומד על סך של 250 ₪ לשעה, כפי שנקבע במסמכי המכרז. ככל שתשקול החברה לעדכן את שכר הטרחה במהלך תקופת ההתקשרות, הדבר ייעשה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, בין היתר בהתחשב בהיקף השירותים, עומס העבודה ואינטנסיביות העבודה הנדרשת בפועל.

	<p>שכר הטרחה ייקבע בהתאם לנתוניו, ניסיונו והשכלתו של המציע הזוכה.</p> <p>כמו כן, להבנתנו תעריף מקובל כיום לשירותי מהנדס בתחום ניהול פרויקטים, תכנון וביצוע תשתיות עומד לכל הפחות על כ-300 ש"ח לשעת עבודה, וזאת עוד בטרם מובאות בחשבון מומחיות, ניסיון ניהולי והשכלה מתקדמת.</p> <p>בהתאם לכך, נבקש הבהרה האם במסגרת בחינת שכר הטרחה מובאים בחשבון פרמטרים כגון:</p> <ul style="list-style-type: none"> • השכלה אקדמית (לרבות תואר שני רלוונטי); • ותק וניסיון מקצועי; • ניסיון ניהולי בתאגידים עירוניים/חברות כלכליות; • ניסיון בעבודה מול רמ"י, משרדי ממשלה וגופים ציבוריים; • הכשרות מקצועיות וקורסים רלוונטיים. <p>בנוסף, נבקש להבין האם החברה שוקלת לקבוע מדרגות תמחור ו/או מנגנון עדכון שכר טרחה בהתאם לרמת המועמד והיקף האחריות בפועל.</p>			
<p>שעות העבודה לצורך התשלום יכללו הן שעות עבודה בנוכחות פיזית והן שעות עבודה המבוצעות מרחוק ובלבד שאלו אושרו מראש על ידי מנכ"ל החברה.</p>	<p>נבקש הבהרה האם שעות העבודה אשר ידווחו לצורך התשלום יכללו גם שעות עבודה המבוצעות מרחוק, ולא רק שעות נוכחות פיזיות במשרדי החברה.</p> <p>בתחום ניהול הפרויקטים והניהול ההנדסי קיימות מטלות רבות המבוצעות מעבר לשעות העבודה הסטנדרטיות ומחוץ למשרדי החברה, לרבות מעבר על תכניות ומסמכים, הכנת חומרים מקצועיים, טיפול בהתכתבויות (מיילים), תיאומים מול גורמים שונים, טיפול בתקציבים, מכרזים ומשימות נוספות הנדרשות לצורך קידום הפרויקטים ויכולות להתבצע "מרחוק".</p> <p>בהתאם לכך, נבקש להבין האם שעות עבודה אלו יוכרו במסגרת הדיווח השעתי והתמורה בהתאם להוראות ההסכם.</p>	<p>עמ' 5 סעיף 5.2</p>	<p>חוברת מכרז</p>	<p>4</p>

הבקשה נדחית	נבקש להפחית את הותק הנדרש למהנדס מ10 שנים ל7 שנים.	עמ' 6 סעיף 8.2	חוברת מכרז	5
הבקשה נדחית	האם ניתן לעמוד בתנאי הסף הדורש מהנדס (10 שנות ניסיון) באמצעות הנדסאי בעל ניסיון של מעל 30 שנה בתחום הרלוונטי.			6

בכבוד רב,

החברה הכלכלית למ.א. בני שמעון בע"מ